



Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 27 "Lingese Talsperre"- Aufhebung-

- a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Nachbargemeinden sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 4 Abs. 2 BauGB
- b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis		
		einst.	Enth.	Gegen.
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	02.09.2008			

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 11.12.2007 den Aufstellungsbeschluss zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Lingese Talsperre“ gefasst. Zu dieser qualifizierten Bauleitplanung hat inzwischen die Beteiligung der Nachbargemeinden, der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB stattgefunden. So fand die öffentliche Unterrichtung in der Zeit vom 19.05. bis 03.06.2008 durch Aushang des Planes im Rathaus statt. Die öffentliche Erörterung wurde in Form eines Anhörungstermins am 31.05.2008 im Sängenheim in Linge durchgeführt. Die Nachbargemeinden sowie die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 06.05.2008 um Stellungnahme gebeten. Die Frist zur Rückäußerung endete am 06.06.2008.

Während dieser Verfahrensschritte gingen verschiedene Stellungnahmen ein, worüber zu beraten und zu beschließen ist.

Einzelheiten hierzu sind den beigefügten Fotokopien der Originaleingaben sowie einer Auflistung mit Beschlussvorschlägen entnehmbar.

Nach Abhandlung der vorgetragenen Stellungnahmen ist das Verfahren soweit gediehen, dass die öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats erfolgen kann.

Anlagen:

- Fotokopien der Originaleingaben
- Auflistung mit Beschlussvorschlägen
- Übersichtspläne, aus dem die Geltungsbereiche der Bauleitplanung hervorgehen, die von der Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 27 „Lingese Talsperre“ betroffen sind

Beschlussvorschlag:

- a) Über die eingegangenen Stellungnahmen wird wie in der beigefügten Liste enthalten, beschlossen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 27 „Lingese Talsperre“ wird für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

Im Auftrag

Armin Hombitzer

Marienheide, 18.07.2008