



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		30. Sitzung
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Donnerstag	05.02.2009	17:00 Uhr
Sitzungsort		
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide		

Vor der Sitzung finden Besichtigungen statt:

15.30 Uhr Treffen im Rathaus
15.45 Uhr Ende „Alte Landstraße“ in Kotthausen
16.00 Uhr Bahnhof Kotthausen
16.20 Uhr Ortslage Schemmen

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Berichtigung des Protokolls TOP 10 über die öffentliche Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses vom 04.12.2008	IV/003/09	
2	Genehmigungsverfahren nach dem Bundes-Immissionsschutzgesetz (BimSchG) für die Durchführung	BV/004/09	

	von Motorsportveranstaltungen auf dem Sonderlandeplatz Meinerzhagen/Marienheide Beteiligung der Gemeinde als Träger öffentlicher Belange		
3	Haushaltsplan 2009; Beratung der wesentlichsten Ausgaben des Fachbereiches III	BV/008/09	
4	Vorstellung des geplanten naturwissenschaftlichen Raumes in der Gesamtschule Marienheide		
5	Planungsraum Bahnhof - Kloster im Rahmen des Regionale 2010 - Projektes "Wasserquintett"; Verbindliche Beschlussfassung zur Rahmenplanung	BV/007/09	
6	Planfeststellungsverfahren gem. § 31 WHG wegen der Entstehung eines Gewässers im Rahmen der Abgrabungsvertiefung und -erweiterung für den Steinbruchbetrieb Gummersbach "Talbecke" der Firma Basalt AG, Bergisch-Westerwälder Hartsteinwerke, Linz am Rhein, öffentl. Auslegung	BV/006/09	
7	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 47 "B 256 / Martin Luther Straße" gem. § 13 a BauGB; Aufstellungsbeschluss	BV/010/09	
8	71. Änderung des Flächennutzungsplanes und 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 "Standortsicherung der Firma Kind in Kotthausen" für den Bereich des ehem. Bahnhofes; Aufstellungsbeschluss	BV/146/08/1	
9	Satzung zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Schemmen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB	BV/129/08/1	
10	Antrag auf Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 3 BauGB für das Teilgebiet "Alte Landstraße"	BV/009/09	
11	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung; Vergabe von 1) Analytik und Detailuntersuchungen zum Untersuchungs- und Bewertungskonzept für die geplanten PPP Projekte Gesamtschule Pestalozzistr., Abt. I, II u. III, Dreifach- und Zweifachsporthalle und Turnhalle Jahnstraße 2) Untersuchungs- und Bewertungskonzept für die geplanten PPP Projekte Gesamtschule Pestalozzistr., Abt. I, II u. III, Dreifach- und Zweifachsporthalle und Turnhalle Jahnstraße	BV/161/08	
2	Grundstücksangelegenheiten		

3	Grundstücksangelegenheiten; Entscheidung über die Verlängerung einer Bauverpflichtung für den Grundbesitz Gemarkung Marienheide Flur 4, Flurstücke Nrn. 2673, 2674, 2739 in Marienheide	BV/131/08/1	
4	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider