



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		35. Sitzung
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Donnerstag	08.10.2009	16:00 Uhr
Sitzungsort		
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide		
Vor der Sitzung finden Besichtigungen statt.		
Treffpunkte: 15:00 Uhr Einmündung Niederwette L 97/ Gemeindestraße Winkel		
15:20 Uhr Baugebiet Kotthäuserhöhe - An der Baumschule		
Fahrt mit eigenem PKW		

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Erschließung des Baugebietes „Kotthäuserhöhe – An der Baumschule“; Sachstandsbericht		
2	Dichtheitsprüfung von privaten Abwasserleitungen gem. § 61 a LWG NW" sowie Förderung für die Sanierung privater Kanäle	BV/101/09	s. Anlage

3	10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 „Gewerbegebiet Kotthäuserhöhe“; Aufstellungsbeschluss	BV/099/09	s. Anlage
4	Behördenbeteiligung für die Unterschutzstellung von Naturdenkmälern auf den Grundstücken Gemarkung Marienheide - Flur 74, Flurstück 22 in Tallage südlich des Ortsteiles Gimborn, - Flur 35, Flurstück 2085 Ortsrandlage Kotthäuserhöhe	BV/100/09	s. Anlage
5	Einziehung der öffentlichen Straße "Kampweg" in Marienheide auf den Grundstücken Gemarkung Marienheide, Flur 6, Flurstücke 1423 und Teil aus 1427	BV/064/09/1	Vorlage in der Sitzung
6	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 48 "GE Kalsbach-Kotthäuserhöhe"; Überschreitung der Baugrenzen Bauvorhaben: Errichtung einer Containerhalle und Herstellung von 20 Stellplätzen auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 35, Flurstück 3400 in Marienheide, Lockenfeld	BV/097/09	s. Anlage
7	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen		
7.1	Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für Abbruch und Neuerrichtung eines Satteldaches mit Wohnraumerweiterung im Dachgeschoss und Errichtung von Dachgauben; 1. Nachtrag: Anbau von zwei Windfängen, Grundrissänderungen und Errichtung eines Balkons auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 9, Flurstück 1018 in Marienheide, Klosterstraße 25a	BV/093/09	s. Anlage
8	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Erschließungsgebiet "Kotthäuserhöhe - An der Baumschule" Ergänzende Vereinbarung zum Endausbau mit der domicil Erschließungsträger GmbH	BV/098/09	s. Anlage
2	Grundstücksangelegenheiten		
3	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider