

Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen;
Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für den Anbau eines Garderobenraumes in der Eingangsgloggia des Wohnhauses auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 6, Flurstück 1334 in Marienheide, Hauptstr. 135 b

Beratungsfolge:

	Abstimmungsergebnis			Sitzungs- termin
	einst.	Enth.	Gegen.	
Bau- und Planungsausschuss				08.03.2001

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachverhalt:

Das im Tagesordnungspunkt bezeichnete Grundstück liegt im Außenbereich.
Im Eingangsbereich des bauaufsichtlich genehmigten Wohnhauses ist ein Garderobenraum in einer Größe von 2,73 qm errichtet werden. In Abstimmung mit der Unteren Bauaufsichtsbehörde wird wegen der Geringfügigkeit der Erweiterung auf eine Wohnflächenberechnung verzichtet. Planungsrechtlich ist das Vorhaben zulässig. Es wird empfohlen das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wird erteilt.

In Vertretung

Hans-Dieter Hütt

Marienheide, 09. Februar 2001