



Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

Satzung zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles Müllenbach gem. § 34 Abs. 4 Nr. 1 und 3 BauGB;

- a) Ergebnis des eingeschränkten Beteiligungsverfahrens gem. § 4 a Abs. 3 BauGB
- b) Satzungsbeschlusses

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis		
		einst.	Enth.	Gegen.
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	22.04.2010			
Rat	04.05.2010			

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 09.12.2008 beschlossen, die Satzung zur Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Müllenbach gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) zu erarbeiten. Über die während des 1. Beteiligungsverfahrens vorgetragene Anregung hat der Rat der Gemeinde in seiner Sitzung am 08.12.2009 beraten und beschlossen. Demgemäß wurde der Beschluss gefasst, die Satzung zu modifizieren und den Geltungsbereich zu erweitern sowie der Öffentlichkeit, den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange in Form einer öffentlichen Auslegung erneut Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben.

Diese Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat in der Zeit vom 11.01. bis einschl. 10.02.2010 stattgefunden. Während dieses Verfahrensschrittes ging eine Stellungnahme ein, worüber zu beraten oder zu beschließen ist.

Das Verfahren ist nun soweit gediehen, dass der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

Anlagen:

- Fotokopie der Eingabe
- Auflistung mit Beschlussvorschlag
- Übersichtsplan aus dem der Geltungsbereich der Satzung hervorgeht
- Satzung zur Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Müllenbach gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) einschl. zugehöriger Begründung, vereinfachter landschaftspflegerischer Bewertung und Anlagekarten

Beschlussvorschlag:

- a) Über die vorgetragene Anregung wird wie in der beigefügten Liste dargelegt beschlossen.
- b) Die Satzung zur Festlegung der Grenzen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Müllenbach gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 des Baugesetzbuches (BauGB) wird in Verbindung mit § 7 GONW in den zur Zeit geltenden Fassungen als Satzung beschlossen.

Im Auftrag

Monika Krüger

Marienheide, 30.03.2010