

Legende

1. Art der baulichen Nutzung

SO Sondergebiet gemäß § 10 BauNVO (siehe jeweilige Festsetzungen)

2. Maß der baulichen Nutzung

Art der baulichen Nutzung (Tollschuss als Richtmaß)
 Dachform (FD=Flachdach, SD=Saftgedach) | max. Dachneigung

3. Bauweise, Bauförmen, Baugrenze

Baugrenze

4. Verkehrsflächen

private Verkehrsfläche

Stellenabgrenzungslinie

5. Flächen für Versorgungsanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen

Leichtwasserbehälter

Leichtwasserbehälter

6. Grünflächen

private Grünfläche

7. Maßnahmen und Flächen zum Schutz, zur Pflege und zur Erhaltung von Natur und Landschaft

Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

8. Sonstige Planzeichen

Umgrenzung von Flächen die von der Bebauung freizuhalten sind

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Bebauungsplanänderung
 Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

Anschluss an B-Plan 144
 1. Änderung und Ergänzung

Gemeinde Marienheide

Entwurf zur Offenlage

Bebauungsplan Nr. 45
 "Lambach Nordwest"

1. Änderung

Legende Bestand

vorhandene Gebäude

Flurstücksgrenze

Flurstücknummer