2. Änderung des Bebauungsplan Nr. 67 „Konversion Hermannsberg“ gem. § 13 BauGB

Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB

lfd. Nr.	Eingabesteller	Datum	wesentlicher Inhalt der Eingabe	Stellungnahme	Ergebnis
T 1	Landesbetrieb Wald und Holz NRW	16.07.2010	Gegen die 2. Änderung bestehen keine grundsätzlichen Bedenken. Es wird darauf hingewiesen das durch den verringerten Abstand zum Wald Gefahren für die Anwohner und die Beschattung zu einer schlechten Austrocknung und somit zu Schäden an der Bausubstanz führen kann.	Der Hinweis trifft ausschließlich auf das südliche Grundstück im Änderungsteilbereich 3 zu. Dort wird zwar der Abstand zum Wald reduziert, jedoch verbleibt durch die Ausweisung einer Fläche zur Durchführung von Ausgleichsmaßnahmen ein Sicherheitskorridor. Die etwaige Beschaffung eines Gebäudes ist bei der konkreten Objektplanung entsprechend zu berücksichtigen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Die Bauleitplanung soll unverändert fortgeführt werden.