



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		06. Sitzung
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Donnerstag	02.09.2010	16:00 Uhr
Sitzungsort		
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide		

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Festlegung von Badezonen an der Brucher- und der Lingetalsperre	BV/114/10	s. Anlage
2	12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Am Brandhagen" gemäß § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	BV/111/10	s. Anlage
3	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 34 "Marienheide-Hubertusweg" Festsetzungen: Baugrenze, Dachneigung Bauvorhaben: Anbau an das Wohnhaus Gemarkung Marienheide, Flur 6, Flurstück 745, Marienheide, Hubertusweg 34	BV/104/10	s. Anlage

4	Bebauungsplan Nr. 35 N "Griemeringhausen"; Zukünftige Nutzung der Grundstücke Gemarkung Marienheide, Flur9, Flurstücke 1380 (Größe 244 m²), 1384 (486 m²) und 1385 (14 m²) Marienheide, Hüttenbergstraße	BV/112/10	s. Anlage
5	10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Gewerbegebiet Kalsbach /Kotthäuserhöhe" a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Nachbargemeinden sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 4 Abs. 2 BauGB b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	BV/101/10	s. Anlage
6	Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 48 "GE Kalsbach-Kotthäuserhöhe"; Überschreitung der Baugrenze Bauvorhaben: Erweiterung des Brandschutzzentrums zu einem Krisenzentrum; Errichtung eines Gebäudes mit Stabsräumen, Büros und Technikräumen auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 35, Flurstück 3402 in Marienheide, Kotthausen	BV/103/10	s. Anlage
7	2. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Konversion Hermannsberg"; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	BV/109/10	s. Anlage
8	6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe); Aufstellungsbeschluss	BV/107/10	s. Anlage
9	Errichtung und Betrieb einer Deponie für Erdaushub in Marienheide-Gogarten; Erhöhung des Füllvolumens	BV/108/10	s. Anlage
10	Zukunftsinvestitionsgesetz Nordrhein-Westfalen (Konjunkturpaket II); Sachstandsbericht	BV/110/10	s. Anlage

	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen		
11	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen; Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für die Legalisierung eines Carports für drei PKW-Stellplätze mit Abstellraum auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 8, Flurstück 1241 Marienheide, Griemeringhauser Straße 6	BV/102/10	s. Anlage
12	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen; Antrag auf Erteilung einer Baugenehmigung für eine großflächige Werbetafel im faktischen Mischgebiet auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 6, Flurstück 1531 in Marienheide, Hauptstraße 139 B	IV/081/10/1	s. Anlage
13	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung mit dem Aggerverband zur Aufstellung eines Fremdwasserbeseitigungskonzeptes für das Einzugsgebiet der Kläranlage Bickenbach	BV/113/10	s. Anlage
2	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider