

Ratsmitglieder WfM

Alefelder, Stephan	WfM
Liebig, Rolf	WfM
Meier, Hans Lothar	WfM
Schneider, Ulrich	WfM
Schneider, Wilfried	WfM

Es fehlten entschuldigt:Ratsmitglieder CDU

Sturm, Peter	CDU
--------------	-----

Ratsmitglieder UWG

Vach, Karl Heinz	UWG
------------------	-----

Ratsmitglieder WfM

Fuchs, Timo	WfM
-------------	-----

von der Verwaltung:

Annette Adolphs
Hartwig Eggert
Manfred Himmeröder
Monika Krüger
Torsten Rohmann

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung weist Bürgermeister Töpfer darauf hin, dass verwaltungsseitig die TOP's 14 und 15 ersatzlos zurückgezogen werden. Damit verändert sich die Nummerierung der weiteren Tagesordnungspunkte entsprechend.

RM Köster legt allen Ratsmitgliedern einen Antrag der CDU-Fraktion zum Thema „Vorgezogene Dichtheitsprüfung“ vor. Sie stellt keinen Antrag auf Aufnahme in die Tagesordnung, da dieser Antrag unter TOP 8.1 bzw. 8.2. eingebracht werden soll. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung:

1	Feststellung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Marienheide zum 01.01.2007	Drucksache Nr. BV/130/10 /1
----------	--	---

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat stellt die zum Bilanzstichtag 01.01.2007 erstellte Eröffnungsbilanz fest und erteilt dem Bürgermeister vorbehaltlose Entlastung.	

2	Prioritätenliste 2010 - Investitionen	Drucksache Nr. BV/147/10
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Die Prioritätenliste 2010 wird beschlossen.	

3	Investitionsprogramm für das Wasserwerk für die Jahre 2011 - 2015	Drucksache Nr. BV/127/10
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt die Annahme des Investitionsprogramms für die Jahre 2011 bis 2015.	

4	Wirtschaftsplan des Wasserwerkes für das Wirtschaftsjahr 2011	Drucksache Nr. BV/136/10
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig																				
Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt die Annahme des beigefügten Wirtschaftsplanes für das Wirtschaftsjahr 2011. Die Wasserpreise werden ab 01.01.2011 neu festgelegt: a) Grundgebühren <table border="1"> <thead> <tr> <th>Zählergröße</th><th>Gebühren</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Qn 2,5</td><td>9,50 €</td></tr> <tr> <td>Qn 6</td><td>18,10 €</td></tr> <tr> <td>Qn 10</td><td>27,15 €</td></tr> <tr> <td>Qn 15</td><td>33,90 €</td></tr> <tr> <td>Qn 25</td><td>50,85 €</td></tr> <tr> <td>Qn 40</td><td>81,35 €</td></tr> <tr> <td>Qn 60</td><td>122,00 €</td></tr> <tr> <td>Qn 100</td><td>203,40 €</td></tr> <tr> <td>Qn 150</td><td>305,10 €</td></tr> </tbody> </table> b) Die Verbrauchsgebühr beträgt je cbm 1,95 €. Alle Preise verstehen sich zuzüglich der gesetzlichen Umsatzsteuer.		Zählergröße	Gebühren	Qn 2,5	9,50 €	Qn 6	18,10 €	Qn 10	27,15 €	Qn 15	33,90 €	Qn 25	50,85 €	Qn 40	81,35 €	Qn 60	122,00 €	Qn 100	203,40 €	Qn 150	305,10 €
Zählergröße	Gebühren																				
Qn 2,5	9,50 €																				
Qn 6	18,10 €																				
Qn 10	27,15 €																				
Qn 15	33,90 €																				
Qn 25	50,85 €																				
Qn 40	81,35 €																				
Qn 60	122,00 €																				
Qn 100	203,40 €																				
Qn 150	305,10 €																				

5	XXIX. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung	Drucksache Nr. BV/137/10
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt den XXIX. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung.	

6	Haushaltsplan 2011, Einbringung des Haushaltsplanentwurfes	
----------	---	--

Kämmerer Himmeröder bringt den Haushaltsentwurf 2011 ein. Die Haushaltsrede ist dieser Niederschrift als Anlage beigelegt.

7	Anfragen	
----------	-----------------	--

7.1	Anfrage der WfM-Fraktion zur Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010	Drucksache Nr. AN/164/10
------------	--	------------------------------------

RM Alefelder erläutert die Anfrage seiner Fraktion, welche im Zusammenhang mit dem gestellten Antrag auf Änderung der Satzung steht.
Im Anschluss beantwortet Bürgermeister Töpfer die 5 Fragen. Die ausführliche Beantwortung ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

8	Anträge	
----------	----------------	--

8.1	Antrag der WfM-Fraktion auf Änderung der Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010	Drucksache Nr. AT/165/10
------------	--	------------------------------------

8.2	Antrag des SPD-Ratsmitglieds Kurt Borner auf Änderung der Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010	Drucksache Nr. AT/166/10
------------	---	------------------------------------

Bürgermeister Töpfer rät an, die TOP's 8.1. und 8.2. zusammen zu behandeln und weist darauf hin, dass TOP 9 nur zum Tragen kommt, falls zu diesen Anträgen ein Beschluss gefasst wird. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Die RM Alefelder und Borner erläutern jeweils ihre Anträge. Im Anschluss spricht RM Köster den weiteren Antrag ihrer Fraktion an, welcher sich auf den Inhalt der Muster-satzung zur Dichtheitsprüfung bezieht.
Über die 3 Anträge wird rege diskutiert.

Bürgermeister Töpfer verweist auf das Risiko des Wegfallens der Förderansprüche für die privaten Sanierungsarbeiten an den Hausanschlussleitungen und empfiehlt dem Rat die bestehende Satzung unverändert zu belassen.

Er beruft eine kurze Sitzungspause ein und bittet die Fraktionen im Anschluss daran,

um eine abschließende Abstimmung.

RM Alefelder führt aus, dass er annimmt, dass heute eine Mehrheitsabstimmung für einen der Anträge nicht zustande kommen wird und stellt für die WfM-Fraktion einen Antrag auf Vertagung des Tagesordnungspunktes in eine Sondersitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses und ggf. des Rates im Januar. Er bittet die Verwaltung, kurzfristig die Bürgerinnen und Bürger im Rundblick über den derzeitigen Sachstand zu informieren.

RM Fernholz teilt diese Meinung. Aufgrund der vielen offenen Fragen beantragt er für die SPD-Fraktion ebenfalls die Vertagung in Sondersitzungen des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses sowie Rates.

RM Köster schließt sich für die CDU-Fraktion ebenfalls diesem Antrag an. Sie bittet die Verwaltung um kurzfristige Stellungnahme zu den Förderanträgen und um Klärung, ob eine Änderung der Satzung „förderschädlich“ ist.

RM Rittel teilt für die FDP-Fraktion mit, dass diese heute eine Ablehnung der vorliegenden Anträge aussprechen würde und er stellt deshalb ebenfalls den Antrag auf Vertagung, allerdings unter ausdrücklicher Beachtung der Förderungsfristen.

RM Kreßner schließt sich für die UWG-Fraktion den Ausführungen der Vorredner an und beantragt ebenso eine Vertagung.

Die Vertagung der Tagesordnungspunkte wird **einstimmig** beschlossen.

Bürgermeister Töpfer eröffnet die Einwohnerfragestunde. Die anwesenden Bürgerinnen und Bürger nehmen diese nicht in Anspruch, so dass die Sitzung fortgesetzt wird.

8.3	Antrag der FDP-Fraktion auf Versetzung des Ortseingangsschildes in Müllenbach, Gervershagenerstraße auf die Unnenbergerstraße	Drucksache Nr. AT/167/10
-----	--	------------------------------------

RM Rittel erläutert kurz den Antrag der FDP-Fraktion.

Bürgermeister Töpfer schlägt vor, den Antrag im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zu behandeln. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Es wird einstimmig die Vertagung beschlossen.

9	2. Nachtrag zur Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010	Drucksache Nr. BV/170/10
---	---	------------------------------------

Aufgrund der Vertagung der TOP's 8.1. und 8.2 entfällt dieser Tagesordnungspunkt.

10	Resolution zur Neuordnung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallrechts	Drucksache Nr. BV/169/10
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt die beigefügte Resolution zur Neuordnung des Kreislaufwirtschafts- und Abfallrechts.	

11	Antrag auf Erarbeitung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 8, Flurstück 1241 in Marienheide, Griemeringhausen	Drucksache Nr. BV/159/10
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Es wird beschlossen, dem Antrag auf Erstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 8, Flurstück 1241 nicht zu entsprechen.	

12	23. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Ortskern Marienheide" gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/162/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Es wird beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 25 „Ortskern Marienheide“ ein 23. Änderungsverfahren gem. § 13 BauGB durchzuführen. Hierbei soll die festgesetzte überbaubare Fläche auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 4, Flurstück 1655 dahingehend geändert werden, dass die gesamte bestehende bauliche Anlage innerhalb der Baugrenzen gelegen ist.	

13	12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 "Am Brandhagen"; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/153/10
-----------	--	------------------------------------

Das Ratsmitglied Rittel nimmt gemäß § 31 GO an der Behandlung dieses Tagesordnungspunkts nicht teil.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a)	Da keine Anregungen während des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, erübrigt sich eine Beschlussfassung hierzu.
b)	Die 12. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 30 „Am Brandhagen“ gem. § 13 BauGB wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW S. 666/SGV.NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist der Bebauungsplanänderung eine Begründung beigelegt.

14	Bebauungsplan Nr. 50 "Gewerbegebiet Marienheide", a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 u. 2 BauGB, b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	Drucksache Nr. BV/122/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a)	Über die während der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird wie in der beigelegten Auflistung dargelegt beraten und beschlossen.
b)	Der Bebauungsplan Nr. 50 „Gewerbegebiet Marienheide“ wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.

15	Bebauungsplan Nr. 80 "B 256 / Am Krüenberg" 1. Änderung und Erweiterung, a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 u. 2 BauGB b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	Drucksache Nr. BV/124/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
c) Über die während der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wird wie in der beigefügten Auflistung dargelegt beraten und beschlossen. d) Der Bebauungsplan Nr. 80 „B 256 / Am Krüenberg“ wird gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich ausgelegt.	

16	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 58 "Standortsicherung der Fa. Kind in Kotthausen" gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/129/10
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Es wird beschlossen für den Bebauungsplan Nr. 58 „Standortsicherung der Firma Kind in Kotthausen“ eine 2. Änderung gem. § 13 BauGB durchzuführen. Ziel ist es, die überbaubare Grundstücksfläche auf den Grundstücken Gemarkung Marienheide, Flur, 34, Flurstücke Nrn. 2105 und 2106, wie im Sachverhalt dargestellt, zu verschieben.	

17	Satzung über die Grenzen des bebauten Ortes Niederwette im Außenbereich gem. § 35 Abs. 6 BauGB; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 35 Abs 6 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/131/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Über die während der Beteiligung der betroffenen Öffentlichkeit sowie der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgetragene Anregungen wird, wie in der beigefügten Liste dargelegt, beraten und beschlossen. b) Die Satzung über die Grenzen des bebauten Ortes Niederwette im Außenbereich gem. § 35 Abs. 6 BauGB wird in Verbindung mit § 7 GONW in den zur Zeit geltenden Fassungen als Satzung beschlossen.	

18	2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Jedinghagen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 34 Abs. 6 i. V. mit § 13 Abs. 2 Nrn. 2 u. 3 BauGB und § 4a Abs. 3 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/154/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Über die vorgetragenen Anregungen wird wie in der beigefügten Liste dargelegt beschlossen. b) Die 2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Jedinghagen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) wird in Verbindung mit § 7 GONW in den zur Zeit geltenden Fassungen als Satzung beschlossen.	

19	Erlass einer Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr 3 BauGB für den Ortsteil Untererlinghagen; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/160/10
-----------	--	------------------------------------

RM Maurer stellt auch im Namen der Ratsmitglieder Meckel, Borner, Kramer und Berges einen Antrag auf namentliche Abstimmung und begründet diesen.
Nach einer kurzen Diskussion wird über den Erlass der Ergänzungssatzung wie folgt abgestimmt:

Alefelder, Stephan	Ja
Berges, Günter	Nein
Borner, Kurt	Nein
Coroly, Marc	Enthaltung
Fernholz, Wilfried	Ja
Heringer, Reimund	Ja
Hettich, Michael	Enthaltung
Hüttenmeister, Monika	Enthaltung
Körbel, Emmi	Ja
Köster, Nadine	Enthaltung
Kramer, Harald	Nein
Kremer, Dieter	Nein

Kreßner, Manfred	Enthaltung
Kühr, Rolf	Nein
Liebig, Rolf	Ja
Maurer, Harald	Nein
Meckel, Birgit	Nein
Meier, Lothar	Ja
Rittel, Jürgen	Ja
Schneider, Ulrich	Ja
Schneider, Wilfried	Ja
Türkmen, Mehmet	Enthaltung
Vetter, Anke	Nein
Viebahn, Stefan	Ja
Wottrich, Sven	Ja
Töpfer, Uwe	Ja

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 8 Nein-Stimmen, 6 Enthaltung
Es wird beschlossen, für Untererlinghagen eine Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB zu erlassen. Der Grundstücksteil, der einbezogen werden soll, befindet sich am westlichen Rand des Ortsteils und ist in der Anlagekarte gekennzeichnet.	

20	Ausgeführte Ratsbeschlüsse seit der letzten Ratssitzung am 28.09.2010	Drucksache Nr. IV/168/10
-----------	--	------------------------------------

Der Rat nimmt den Bericht zur Kenntnis.

21	Mitteilungen und Verschiedenes	
-----------	---------------------------------------	--

Sitzungstermine im Januar 2011

Bürgermeister Töpfer teilt mit, dass am 12.01.2011, 14.00 Uhr der Arbeitskreis Energie tagt. Bei diesem Termin stehen die Vorstellung der Auswertung aller vorliegenden Angebote und die Erarbeitung eines Entscheidungsvorschlages auf der Tagesordnung.

Im Anschluss an diesen Termin findet um 16.00 Uhr zu diesem Thema eine Informa-

tionsveranstaltung für alle Ratsmitglieder statt.

Aktuelle Haushaltssituation

Ein Bericht zur aktuellen Haushaltssituation liegt allen Ratsmitgliedern als Tischvorlage vor.

Kurroptionsbekämpfungsgesetz

Bürgermeister Töpfer informiert den Rat über die gesetzlich vorgeschriebene Veröffentlichung der Angaben des Bürgermeisters, der Mitglieder des Rates und der sachkundigen Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Marienheide in der Zeit vom 16.12.2010 bis 26.01.2011 und bittet um kurzfristige Bekanntgabe von Veränderungen seit dem letzten Jahr.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

gez.
Uwe Töpfer
Bürgermeister

gez.
Susanne Schorde