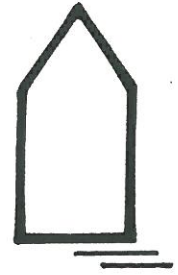


BEBAUUNGSPLAN NR. 25

"ORTSKERN MARIENHEIDE"

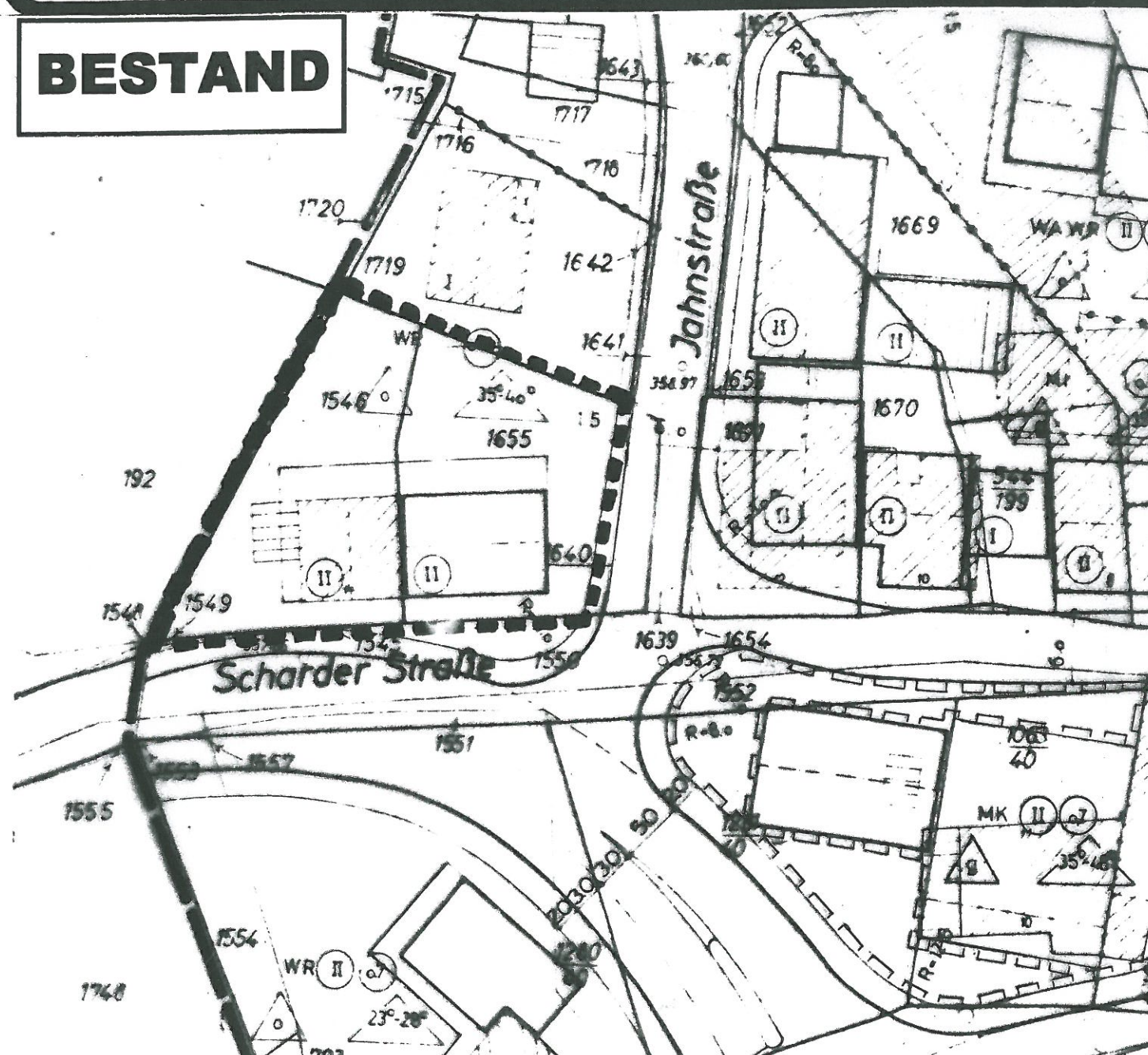
GEMEINDE MARIENHEIDE 23.ÄNDERUNG GEM. §13 BauGB M. 1:500



ZEICHENERKLÄRUNG:

- | | | | | | | | |
|--|------------------------------|--|---------------------------------|--|---------------------------------------|--|--|
| | GRENZE DES ÄNDERUNGSGEBIETES | | ALLGEMEINES WOHNGEBIET | | GESCHLOSSENE BAUWEISE | | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. NUTZUNG |
| | BAULINIE | | KERNGEBIET | | NUR HAUSGRUPPEN ZULÄSSIG | | DACHNEIGUNG untergeordnete Dachteile bis 45° |
| | BAUGRENZE | | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND | | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE (HÖCHSTGRENZE) | | GESCHOSSFLÄCHENZAHL (GFZ) |
| | | | | | OFFENE BAUWEISE | | |

BESTAND



PLANUNG

