



Niederschrift

Gremium			
Rat			09. Sitzung
Sitzungsort			Sitzungstag
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide			29.03.2011
Datum der Einladung	Einladungsnachtrag	Sitzungsbeginn	Sitzungsende
21.03.2011		16:00 Uhr	20:03 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Töpfer, Uwe

Bürgermeister

Ratsmitglieder SPD

Berges, Günter

SPD

Fernholz, Wilfried

SPD

Kramer, Harald

SPD

Kühr, Rolf

SPD

Maurer, Holger

SPD

Meckel, Birgit

SPD

Vetter, Anke

SPD

Ratsmitglieder CDU

Coroly, Marc

CDU

Hettich, Michael

CDU

Hüttenmeister, Monika

CDU

Köster, Nadine

CDU

Kremer, Dieter

CDU

Sturm, Peter

CDU

Ratsmitglieder WfM

Alefelder, Stephan

WfM

Fuchs, Timo

WfM

Liebig, Rolf

WfM

Meier, Hans Lothar

WfM

Schneider, Ulrich

WfM

Schneider, Wilfried

WfM

Ratsmitglieder FDP

Heringer, Reimund

FDP

Körbel, Emmi

FDP

Rittel, Jürgen

FDP

Viebahn, Stefan Dr. agr.

FDP

Ratsmitglieder UWG

Kreßner, Manfred	UWG
Schellberg, Wolfgang	UWG
Türkmen, Mehmet	UWG

Es fehlten entschuldigt:Ratsmitglieder SPD

Borner, Kurt	SPD
Wottrich, Sven	SPD

von der Verwaltung

Hartwig Eggert
Manfred Himmeröder
Armin Hombitzer

Zum Gedenken an das verstorbene Ratsmitglied Karl Heinz Vach erheben sich die Anwesenden zu einer Gedenkminute. Bürgermeister Töpfer würdigt in einem kurzen Rückblick den Einsatz des Verstorbenen.

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt und erläutert Bürgermeister Töpfer die Erweiterung der Tagesordnung, wie bereits mit Schreiben vom 24.03.2011 mitgeteilt, um den Punkt „PPP-Projekt Marienheide, Alternativlösung Turnhalle Jahnstraße“ (BV/018/11/1).

Dieser Tagesordnungspunkt wird vor Mitteilungen und Verschiedenes behandelt. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung:

1	Berichtigung des Protokolls TOP 19 über die öffentliche Sitzung des Rates vom 07.12.2010	Drucksache Nr. IV/023/11
----------	---	------------------------------------

Der Rat der Gemeinde nimmt die Berichtigung zur Kenntnis.

2	Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes	
----------	--	--

Bürgermeister Töpfer führt das neue Ratsmitglied Wolfgang Schellberg in sein Amt ein und verpflichtet ihn zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung seiner Aufgaben. Diese Verpflichtung wird durch Handschlag bekräftigt.

Über die Verpflichtung und Einführung wird eine Niederschrift gefertigt, die Herr Schellberg während der Sitzung unterzeichnet.

3	Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Marienheide für 2011	Drucksache Nr. BV/003/11
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Marienheide für das Haushaltsjahr 2011.	

4	Stellenplan 2011	Drucksache Nr. BV/150/10
----------	-------------------------	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Stellenplan für das Haushaltsjahr 2011 wird beschlossen.	

5	Haushaltssatzung und -plan für das Haushaltsjahr 2011	
----------	--	--

5.1	Anträge und Stellungnahmen der FDP-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2011	Drucksache Nr. AT/008/11
------------	--	------------------------------------

RM Rittel erläutert, dass lediglich Punkt 3 zu behandeln ist und verliest diesen. Er begründet den Antrag der FDP und spricht seine Verwunderung über den ähnlichen Antrag der CDU-Fraktion aus. Er bittet ausdrücklich um getrennte Beantwortung der beiden Anträge und zitiert die bisherige Haltung der CDU-Fraktion in dieser Angelegenheit.

Der Rat stimmt dem Antrag mit **26 Ja-Stimmen und einer Enthaltung** zu.

Bürgermeister Töpfer hält den Abschlussbericht zur Initiative von Ratsmitglied Peter Sturm, welcher der Niederschrift nachgeheftet ist.

Im Anschluss daran geben die Fraktionen der SPD, WfM und FDP nochmals ihren Unmut über die Beschuldigungen des RM Sturms kund. Die CDU hat ebenfalls ein Interesse an der Klärung, gibt heute allerdings keine Stellungnahme ab.

RM Sturm hingegen bewertet den Abschlussbericht der Bezirksregierung anders und zweifelt an, dass die Bezirksregierung die richtige Beschwerdestelle gewesen sei. Er ist nicht zu einer Entschuldigung bereit und erneuert indessen seine Vorwürfe. Auf Nachfragen teilt er mit, dass er derzeit beabsichtigt, seine Tätigkeit im Rat, wie bisher, fortzusetzen.

Um 17.05 Uhr ruft Bürgermeister Töpfer zur Einwohnerfragestunde auf. Zur Einwohnerfragestunde sind keine Bürger erschienen und die Sitzung wird fortgesetzt.

5.2	Anträge und Stellungnahmen der WfM-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2011	Drucksache Nr. AT/019/11
------------	--	------------------------------------

Gemäß der WfM-Fraktion ist über diesen Antrag keine weitere Beratung im Rat erforderlich.

5.3	Anträge und Stellungnahmen der CDU-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2011	Drucksache Nr. AT/043/11
------------	--	------------------------------------

Punkt 5 des Antrages der CDU-Fraktion wurde bereits im TOP 5.1 beantwortet.

Der **Punkt 3** wird aufgrund des laufenden Bauleitplanverfahrens **einstimmig** in den Bau-, Planungs- und Umweltausschuss verwiesen.

RM Kremer erläutert kurz **Punkt 4** des Antrages.

Das Ratsmitglied Vetter nimmt gemäß § 13 GO an der Behandlung dieses Tagesordnungspunktes nicht teil.

Nach einer kurzen Diskussion schlägt Bürgermeister Töpfer vor, dass die Verwaltung die entsprechenden Informationen besorgt. Die Parteien wollen sich zunächst intern in diesem Thema abstimmen.

6	Veränderungsnachweis zum Haushaltsplanentwurf 2011	Drucksache Nr. BV/028/11
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat beschließt die in der beigefügten Anlage ausgewiesenen Veränderungen der Haushaltsansätze.	

7	Haushaltssatzung der Gemeinde Marienheide für das Haushaltsjahr 2011	Drucksache Nr. BV/039/11
----------	---	------------------------------------

Für die Fraktionen halten RM Fernholz (SPD), RM Alefelder (WfM), RM Coroly (CDU), RM Rittel (FDP) und RM Schellberg (UWG) ihre Haushaltsreden.

Die Haushaltsreden der Fraktionen sind dieser Niederschrift als Anlage nachgehftet.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen
Die Haushaltssatzung für das Jahr 2011 wird beschlossen.	

Von 18.10 Uhr bis 18.25 Uhr wird die Sitzung für eine kurze Pause unterbrochen.

8	Haushaltssicherungskonzept für die Haushaltsjahre 2012 - 2014 (Textfassung)	Drucksache Nr. BV/149/10 /1
----------	--	---

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 4 Enthaltungen
Das Haushaltssicherungskonzept für die Haushaltsjahre 2012 – 2014 wird beschlossen.	

9	Schülerbeförderung; Einführung eines so genannten "PrimaTickets" für Grundschüler	Drucksache Nr. BV/044/11
----------	--	------------------------------------

Bürgermeister Töpfer erläutert kurz den Sachverhalt und weist darauf hin, dass eine Vorberatung zu diesem Thema im Ältestenrat sowie im Schul- und Sportausschuss erfolgt sei.

In einer regen Diskussion werden verwaltungsseitig einige Fragen beantwortet. Hr. Eggert erläutert, dass eine Entscheidung bis Ende Mai möglich sei.

RM Alefelder stellt darauf hin einen Antrag zur Geschäftsordnung und beantragt, den Tagesordnungspunkt von der Tagesordnung abzusetzen und in den Haupt- und Finanzausschuss bzw. nächsten Rat zu vertagen.

Die Vertagung wird mit **20 Ja-Stimmen und 7 Gegenstimmen** beschlossen.

10	Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010; 2. Änderung	Drucksache Nr. BV/170/10 /1
-----------	--	---

Bürgermeister Töpfer erläutert kurz den Sachstand aus dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss und weist darauf hin, dass das Gemeindegebiet zukünftig in 10 gleiche Teile zwecks Prüfung aufgegliedert wird. Die Bezirksregierung Köln hat zwischenzeitlich hierzu ihre Zustimmung erteilt, so dass im nächsten Bau-, Planungs- und Umweltausschuss über eine Satzungsänderung beraten werden muss und ein weiterer Beschluss in dieser Angelegenheit ansteht.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat beschließt, die Satzung zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung der Gemeinde Marienheide vom 22.03.2010 nicht zu ändern.	

11	Anträge	
-----------	----------------	--

11.1	Anträge des SPD-Ratsmitglieds Holger Maurer nach § 16 der Geschäftsordnung des Rates der Gemeinde Marienheide auf Änderung der Hauptsatzung, der Geschäftsordnung des Rates und der Zuständigkeitsordnung der Gemeinde Marienheide	Drucksache Nr. AT/037/11
-------------	---	------------------------------------

RM Maurer erläutert kurz die beantragten Änderungsvorschläge. Verwaltungsseitig wird vorgeschlagen, die Anträge im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau-, Planungs- und Umweltausschuss zu behandeln.

Der Rat stimmt **einstimmig** der Verweisung in die Fachausschüsse zu.

11.2	Antrag der SPD-Fraktion auf vorläufige Aussetzung des Ratsbeschlusses zur Nutzung des Forums der Grundschulen an der Leppestraße	Drucksache Nr. AT/035/11
-------------	---	------------------------------------

RM Vetter legt kurz die Gründe für diese vorläufige Aussetzung dar. Verwaltungsseitig liegen keine Hinderungsgründe für eine Aussetzung bis zur Fertigstellung der Sanierung der Gesamtschule vor.

Der Rat beschließt **einstimmig** die vorläufige Aussetzung des Ratsbeschlusses zur Nutzung des Forums der Grundschulen an der Leppestraße.

11.3	Antrag der SPD-Fraktion auf Halbierung der Gebühren auf die Nutzung der Gemeindebücherei Marienheide für die Inhaber des "Oberberg Pass"	Drucksache Nr. AT/036/11
-------------	---	------------------------------------

RM Vetter erläutert kurz und weist den Rat auf die entsprechende veröffentlichte Liste der nutzbaren Einrichtungen auf der Internetseite des Oberbergischen Kreises hin.

Die Verwaltung schlägt vor, den Antrag im Sozial- und Kulturausschuss zu behandeln.

Der Rat beschließt **einstimmig** die vorgeschlagene Vertagung.

11.4	Antrag der UWG-Fraktion auf Umbesetzung des Vertreters der Gemeinde Marienheide in der Gesellschafterversammlung der Oberbergischen Verkehrsgesellschaft (OVAG)	Drucksache Nr. AT/041/11
-------------	--	------------------------------------

Der Rat beschließt **einstimmig**, RM Wolfgang Schellberg, als Vertreter der Gemeinde Marienheide in die Gesellschafterversammlung der Oberbergischen Verkehrsgesellschaft (OVAG) zu berufen.

Die geänderte Liste wird der Niederschrift als Anlage beigefügt.

11.5	Antrag der UWG-Fraktion auf Umbesetzung der Ausschüsse der Gemeinde Marienheide	Drucksache Nr. AT/042/11
-------------	--	------------------------------------

Der Rat beschließt **einstimmig** die Umsetzung der beantragten Ausschüsse.

11.6	Anträge der CDU-Fraktion auf Umsetzung der Ausschüsse der Gemeinde Marienheide	Drucksache Nr. AT/043/11
-------------	---	------------------------------------

Der Rat stimmt **einstimmig und mit einer Enthaltung** der Umbesetzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses (Punkt 1) zu. Sebastian Göldner tritt somit die Nachfolge von Hans Lusebrink an.

RM Coroly erläutert kurz, dass die Regelung unter Punkt 2 nur für die CDU-Fraktion gelten soll.

Nach einer kurzen Diskussion stimmt der Rat **einstimmig** der alphabetischen Regelung der Listenvertretung der CDU-Fraktion in den jeweiligen Ausschüssen sowie der Listenregelung der sachkundigen Bürger zu.

Die korrigierten beschlossenen Ausschusslisten werden der Niederschrift als Anlage beigefügt.

12	10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 48 "Gewerbegebiet Kalsbach/Kotthäuserhöhe" a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs.1 u. 2 und 4 Abs. 1 u. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/152/10
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Über die Stellungnahmen, die während der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 2 sowie 4 Abs. 1 und 2 BauGB vorgetragen wurden, wird wie in der beigefügten Liste dargelegt abgewägt und beschlossen.	

b) Die 10. Änderung Bebauungsplanes Nr. 48 „Gewerbegebiet Kalsbach/Kotthäuserhöhe“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl.I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW S. 666/SGV.NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gem. § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung mit den Angaben nach § 2a BauGB beige-fügt.

13	23. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Ortskern Marienheide"; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB, b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/009/11
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>a) Da keine Anregungen während des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, erübrigt sich eine Beschlussfassung hierzu.</p> <p>b) Die 23. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Ortskern Marienheide“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 7 GO NW (GV NRW S. 666/SGV. NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplanänderung ist eine Begründung beige-fügt.</p>	

14	9. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Brucher Talsperre" gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/031/11
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>Es wird beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 42 „Brucher Talsperre“ ein 9. Änderungsverfahren gem. § 13 BauGB durchzuführen. Hierbei soll die Baugrenze und damit die überbaubare Fläche auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 21, Flurstück 632 und 728 in nordöstliche Richtung verschoben werden.</p>	

15	8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 32 "Reppinghausen" gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/032/11
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
-------------------	------------------------------------

Es wird beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 32 „Reppinghausen“ ein 8. Änderungsverfahren gem. § 13 BauGB durchzuführen. Hierbei soll die überbaubare Fläche für das gesamte Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 5, Flurstück 1751 um 4,00 m versetzt ausgewiesen werden.

16	69. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 82 "Alte Bahnhofsfläche Holzwipper"; Aufhebung der Aufstellungsbeschlüsse	Drucksache Nr. BV/013/11
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>Es wird beschlossen, die Aufstellungsbeschlüsse zur Durchführung der 69. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 82 „Alte Bahnhofsfläche Holzwipper“ aufzuheben.</p>	

17	Bebauungsplan Nr. 68, "Konversion Griemeringhausen, Teil A, Gewerbe, 6. Änderung und Ergänzung, Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses	Drucksache Nr. BV/034/11
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>Neben der bereits beschlossenen Änderung des Bebauungsplanes erfolgt nunmehr auch eine Erweiterung des festgelegten Geltungsbereiches. Ziel der Änderung ist die Bestimmtheit des Umrings der Bauleitplanung im Spannungsfeld zwischen ursprünglichem Kataster und zukünftiger Neuvermessung im Rahmen des Flurbereinigungsverfahrens Marienheide.</p>	

18	Ausgeführte Ratsbeschlüsse seit der letzten Ratssitzung am 07.12.2010	Drucksache Nr. IV/038/11
-----------	--	------------------------------------

Der Rat der Gemeinde nimmt den Bericht zur Kenntnis.

19	PPP-Projekt Marienheide, Alternativlösung Turnhalle Jahnstraße	Drucksache Nr. BV/018/11 /1
-----------	---	---

Bürgermeister Töpfer erläutert kurz den Sachverhalt.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 24 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme
<p>Vorbehaltlich der im Sachverhalt benannten Voraussetzungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Kostenneutralität von Abbruch und Neubau ● Akzeptanz der Nutzer ● keine Kostenerhöhung für Drittnutzer ● keine unakzeptablen Verzögerungen bei der zeitlichen Umsetzung des Projektes ● Klärung vertraglicher/vergaberechtlicher Gegebenheiten ● Abstimmung mit der Kommunalaufsicht <p>beschließt der Rat der Gemeinde die Errichtung eines neuen Bauwerkes anstatt der Sanierung der Turnhalle Jahnstraße.</p>	

20	Mitteilungen und Verschiedenes	
-----------	---------------------------------------	--

Aktuelle Haushaltssituation

Ein Bericht zur aktuellen Haushaltssituation liegt allen Ratsmitgliedern als Tischvorlage vor.

Fehlalarme Feuerwehr

Bürgermeister Töpfer berichtet kurz über die zwischenzeitlich erfolgten Gespräche mit der Klinikleitung Marienheide. Der Klinikleitung liegt sehr viel an der Eliminierung der Fehlalarme. Zwischenzeitlich wurden bereits Druckknopfmelder abgeschafft sowie Rauchmelder im Kochbereich ausgetauscht. Die Anzahl der Fehlalarme ist darauf hin zurückgegangen. Allerdings arbeiten seit dem 08.02.2011 die Ingenieure und Gutachter an der Beseitigung der baurechtlichen und brandschutztechnischen Mängel, um eine abschließende Baugenehmigung des Oberbergischen Kreises zu erhalten.

Radweg

RM Hüttenmeister fragt an, wann die Bankette längs des neuen Radweges Richtung Wipperfürth beseitigt wird, da dies eine erhebliche Gefahrenzone für die Nutzer des Weges darstellt.

Hr. Hombitzer teilte darauf hin mit, dass der Radweg derzeit noch nicht zur Nutzung freigegeben worden ist und entsprechend abgesperrt sei. Die Arbeiten an den Seitenrändern sind noch nicht abgeschlossen. Die Eröffnung des Streckenabschnitts wird am 14.04.2011 (Pressetermin) erfolgen. Die Brücke über die Klosterstraße wird ebenfalls kurzfristig errichtet.

Teilnahme von Ratsmitgliedern an Sitzungen von Ausschüssen, denen sie nicht angehören

RM Alefelder bezieht sich auf die Beratung zu diesem Thema im Ältestenrat am 15.03.2011 und bittet um eine weitere abschließende Prüfung in dieser Frage. Bürgermeister Töpfer erläutert kurz, dass es aus Sicht der Verwaltung ratsam erscheint, künftig von der bisherigen Praxis abzuweichen und entsprechend der aktuellen Kommentierung der GO zu verfahren. Der Städte- und Gemeindebund wurde bereits zu dieser Frage um Beurteilung gebeten.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

gez.
Uwe Töpfer
Bürgermeister

gez.
Susanne Schorde