



## Beschlussvorlage

### Tagesordnungspunkt:

Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen;  
Abbruch mehrerer Gebäudeteile eines Betriebsgebäudes auf dem Grundstück  
Gemarkung Marienheide, Flur 53, Flurstück 2305, Wipperfürther Straße 48, Marienheide

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis		
		einst.	Enth.	Gegen.
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	12.05.2011			

Finanzielle Auswirkungen:		<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Einnahmen		Ausgaben	
Finanzplan		Ergebnisplan	
Kostenstelle		Produkt	

### Sachverhalt:

Beantragt wird der erdgleiche Abbruch von Gebäudeteilen eines Betriebsgebäudes auf dem o. g. Grundstück. Das Grundstück liegt im Außenbereich.

Darüber hinaus ist auf dem Grundstück ein Bodendenkmal „Mühle Gogarten, Hammerwerk“, GM 125 eingetragen. Das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege in Bonn ist zum Zwecke der Benehmensherstellung beteiligt worden.

Das Benehmen ist bedingungslos sichergestellt, sodass Belange des Denkmalschutzes dem Vorhaben nicht entgegenstehen.

## **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB für den Abbruch mehrerer Gebäudeteile eines Betriebsgebäudes auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 53, Flurstück 2305, Wipperfürther Straße 48, Marienheide, wird erteilt.

Im Auftrag

Armin Hombitzer

Marienheide, 18.04.2011