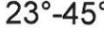


## BESTAND

## PLANUNG

### Zeichenerklärung:

-  Räumlicher Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung
-  M I Mischgebiet
-  S O Sondergebiet
-  öffentliche Verkehrsfläche
-  Baugrenze
-  0,7 Grundflächenzahl (z.B.)
-  1,0 Geschossflächenzahl (z.B.)

-  offene Bauweise
-  23°-45° Dachneigung z.B.
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-  von Bebauung freizuhalten Fläche
-  Fläche mit Leitungsrecht zugunsten der Versorgungsträger

GEMEINDE MARIENHEIDE



## Bebauungsplan Nr. 42 "Brucher Talsperre" 9. Änderung gem. § 13 BauBG

M. 1: 1000