



Ratsmitglieder WfM

Alefelder, Stephan	WfM
Fuchs, Timo	WfM
Liebig, Rolf	WfM
Meier, Hans Lothar	WfM
Schneider, Ulrich	WfM
Schneider, Wilfried	WfM

**Es fehlten entschuldigt:**Ratsmitglieder FDP

Heringer, Reimund	FDP
Viebahn, Stefan Dr. agr.	FDP

**von der Verwaltung**

Hartwig Eggert  
 Manfred Himmeröder  
 Armin Hombitzer

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

**Öffentliche Sitzung:**

<b>1</b>	<b>Öffentlich-rechtliche Vereinbarung der Gemeinde Marienheide mit dem Oberbergischen Kreis über die Wahrnehmung von Prüfungsaufgaben durch die Rechnungsprüfung des Oberbergischen Kreises</b>	Drucksache Nr. <b>BV/100/11</b>
----------	---	------------------------------------

<b>Beschluss:</b>	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zwischen dem Oberbergischen Kreis und der Gemeinde Marienheide über die Wahrnehmung von Prüfungsaufgaben durch die Rechnungsprüfung des Oberbergischen Kreises gem. § 102 Abs. 2 GO NRW.</p>	

<b>2</b>	<b>Gewährung von Zuschüssen</b>	Drucksache Nr. <b>BV/098/11</b>
----------	---------------------------------	------------------------------------

RM Alefelder, Maurer und U. Schneider erklären sich gem. § 31 GO NW befangen.

<b>Beschluss:</b>	Abstimmungsergebnis: einstimmig	
Der Rat beschließt, die Gewinnausschüttung der Kreissparkasse Köln für das Geschäftsjahr 2010 in Höhe von 21.097,62 € wie folgt zu verteilen:		
a)	Anteil Jugendzentrum	10.662,41 €
b)	Finanzierung Defizit Heilteichfest 2011	2.353,04 €
c)	anteilige Finanzierung von Vermessungs-, Notar- und Amtsgerichtsgebühren im Zusammenhang mit dem industriellen Denkmal "Lambach-Pumpe" sowie	789,91 €
d)	in der Tabelle ausgewiesene Zuschüsse (Anlage)	7.292,26 €

<b>3</b>	<b>Stärkungspakt Stadtfinanzen; Sachstandsbericht</b>	
----------	---	--

Verwaltungsseitig wird ein kurzer Sachstandsbericht abgegeben und Fragen des Rates beantwortet.

Über weitere Entscheidungen der Landesregierung in diesem Thema wird verwaltungsseitig berichtet.

<b>4</b>	<b>Anträge</b>	
----------	----------------	--

<b>4.1</b>	<b>Antrag der FDP-Fraktion; Umbesetzung im Schul- und Sportausschuss sowie im Sozialausschuss</b>	Drucksache Nr. <b>AT/120/11</b>
------------	---	------------------------------------

Der Rat stimmt der beantragten Umbesetzung zu.

<b>4.2</b>	<b>Antrag der SPD-Fraktion; Umbesetzung des Beirates des Jugendzentrums Marienheide</b>	Drucksache Nr. <b>AT/121/11</b>
------------	---	------------------------------------

Der Rat stimmt der beantragten Umbesetzung zu.

<b>5</b>	<b>6. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe);</b> <b>a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 u. 2 und § 4 Abs. 1 u. 2 BauGB</b> <b>b) Satzungsbeschluss</b>	Drucksache Nr. <b>BV/114/11</b>
----------	---	------------------------------------

RM Fernholz erklärt sich gem. § 31 GO NW befangen.

Verwaltungsseitig wird der Sachverhalt und die Vorgehensweise in diesem Thema erläutert und Fragen des Rates beantwortet.

<b>Beschluss:</b>	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>a) Über die Stellungnahmen die während der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs.1 und 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB vorgetragen wurden, wird wie in der beigefügten Liste dargelegt abgewägt und beschlossen.</p> <p>b) Die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 „Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe)“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW s. 666/SGV. NRW 2023) in den zu Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Dem Bebauungsplan ist gem. § 9 Abs. 8 BauGB eine Begründung mit den Angaben nach § 2a BauGB beigefügt.</p>	

<b>6</b>	<b>17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Dannenbergl" gem. § 13 BauGB</b> <b>a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB</b> <b>b) Satzungsbeschluss</b>	Drucksache Nr. <b>BV/103/11</b>
----------	---	------------------------------------

<b>Beschluss:</b>	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>a) Da keine Anregungen während des Beteiligungsverfahren gem. § 13 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, erübrigt sich eine Beschlussfassung hierzu.</p> <p>b) Die 17. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 „Dannenbergl“ gem. § 13 BauGB wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW S. 666/SGV.NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist der Bebauungsplanänderung eine Begründung beigefügt.</p>	

<b>7</b>	<b>Ausgeführte Ratsbeschlüsse seit der letzten Ratssitzung am 12.07.2011</b>	Drucksache Nr. <b>IV/115/11</b>
----------	--	------------------------------------

Der Rat nimmt die Vorlage der Verwaltung zur Kenntnis.

<b>8</b>	<b>Mitteilungen und Verschiedenes</b>	
----------	---------------------------------------	--

### Haushaltssituation

Bürgermeister Töpfer macht auf den vor der Sitzung verteilten Bericht zur aktuellen Haushaltssituation aufmerksam.

### Sitzungskalender

Bürgermeister Töpfer verweist auf den bereits übermittelten Entwurf des Sitzungskalenders 2012 und bittet um kurzfristige Rückmeldung aus den Fraktionen.

### Altlasten Fa. Kind

Bürgermeister Töpfer spricht die eingegangene Bitte um Berichterstattung von RM Köster an. Hr. Hombitzer liest die Fragen und Antworten zu diesem Thema vor und beantwortet weitere Fragen des Rates.

Der zuständige OBK unterrichtet die Verwaltung über den Sachstand, so dass der Rat weiterhin verwaltungsseitig informiert wird.

### Partnerstadt Biala

RM Schellberg bittet die Verwaltung das Thema als Tagesordnungspunkt auf die nächste Sitzung des Sozial- und Kulturausschusses zu setzen. Für die zukünftige Arbeit des Partnerschaftsvereins ist ein politisches Meinungsbild notwendig.

### Radweg/Brücke

RM Hüttenmeister erkundigt sich nach dem derzeitigen Sachstand.

### Hallenabriss Jahnstraße

RM Hüttenmeister fragt nach dem Sachstand.

Um 17.00 Uhr wird die Sitzung für die **Einwohnerfragestunde** unterbrochen.

Zwei Marienheider Bürger, Hr. Thomas Kind und Fr. Birgit Hillrichs, äußern als Anwohner der Hermannsberg- und Ringstraße ihre Bedenken und Fragen zu der geplanten Veräußerung des Baugrundstücks und Errichtung eines Seniorenparks. Sie

tragen Ihre Bedenken hinsichtlich der Verkehrslage, Rettungswege und Baugröße mit.

Verwaltungsseitig werden Fragen geklärt und Erläuterungen zur Vorgehensweise, auch hinsichtlich der frühzeitigen Bürgerbeteiligung, in diesem Thema abgegeben.

Danach schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

Von 17.20 Uhr bis 17.35 Uhr wird die Sitzung für eine kurze Pause unterbrochen.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

gez.  
Uwe Töpfer  
Bürgermeister

gez.  
Susanne Schorde