



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

| | | |
|--|-------------------|--------------------|
| Gremium | | |
| Bau-, Planungs- und Umweltausschuss | | 17. Sitzung |
| Wochentag | Datum | Uhrzeit |
| Donnerstag | 23.02.2012 | 16:30 Uhr |
| Sitzungsort | | |
| Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide | | |
| Vor der Sitzung findet eine Besichtigung statt. | | |
| Besichtigungspunkt: Griemeringhausen, Hüttenbergstraße Fläche zwischen Hausnummern 62 und 66 (zu TOP 8) | | |
| Treffpunkt: 16:00 Uhr, vor Ort (am Besichtigungspunkt) – Fahrt mit eigenem PKW | | |

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

| TOP | Beratungsgegenstand | Drucks. Nr. | Bemerk. |
|------------|--|------------------------|----------------|
| 1 | PPP-Projekt Marienheide, Sachstandsbericht | | |

| | | | |
|----|--|------------------|-----------|
| 2 | Bürgeranregung von Frau Karin Viesteg gem. § 24 GO NRW bzw. § 5 der Hauptsatzung der Gemeinde Marienheide zur Ratssitzung am 13.12.2011 | BV/013/12 | s. Anlage |
| 3 | Haushaltsplan 2012; Beratung der wesentlichsten Ausgaben des Fachbereiches III | BV/006/12 | s. Anlage |
| 4 | Satzung über örtliche Bauvorschriften zur Regelung des städtebaulichen Erscheinungsbildes der Ortsteile „Kattwinkel“ und „Wernscheider Berg“ gem. § 86 BauO NRW | BV/008/12 | s. Anlage |
| 5 | 75. Änderung des Flächennutzungsplanes "Reitanlage Bergische -Höhen, Kempershöhe", a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 2 Abs. 2, § 3 Abs. 1 u. 2 und § 4 Abs. 1 u. 2 BauGB, b) Planbeschluss | BV/014/12 | s. Anlage |
| 6 | Bebauungsplan Nr. 63 "Flugplatz Meinerzhagen/Marienheide"; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses vom 03.09.1996 | BV/002/12 | s. Anlage |
| 7 | Bebauungsplan Nr.67 "Konversion Hermannsberg", 3. Änderung gem. § 13 BauGB Aufstellungsbeschluss | BV/017/12 | s. Anlage |
| 8 | Bebauungsplan Nr. 86 "Kleingewerbestandort-Gogarten", Aufstellungsbeschluss | BV/007/12 | s. Anlage |
| 9 | Änderung einer öffentlichen Grünfläche mit der Zweckbindung "Parkanlage" in Wohnbaufläche im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 35 N "Griemeringhausen" | BV/015/12 | s. Anlage |
| 10 | Antrag auf wesentliche Änderung einer Anlage nach § 16 Bundesimmissionsschutzgesetz (BImSchG); Erweiterung des Lagerplatzes und Anpassung der Laufzeit der Brech- und Klassieranlage an die Laufzeit des Steinbruchs Talbecke | BV/003/12 | s. Anlage |
| 11 | Antrag auf Durchführung eines Planfeststellungsverfahrens gem. § 31 WHG zur Tieferlegung und Erweiterung des Steinbruchs Talbecke | BV/004/12 | s. Anlage |
| 12 | Verkehrsberuhigung in Marienheide Reppinghausen | BV/009/12 | s. Anlage |
| 13 | Widmung einer Verkehrsfläche im Gemeindegebiet Marienheide, Anliegerstraße "Lienkamp" | BV/005/12 | s. Anlage |

| | | | |
|----|---|--|--|
| 14 | Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen | | |
| 15 | Mitteilungen und Verschiedenes | | |

Nichtöffentliche Sitzung

| TOP | Beratungsgegenstand | Drucks. Nr. | Bemerk. |
|------------|--------------------------------|------------------------|----------------|
| 1 | Grundstücksangelegenheiten | | |
| 2 | Mitteilungen und Verschiedenes | | |

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider