[redacted]

GEMEINDE MARIENHEIDE
Der Bürgermeister
Eing. 09. Dez. 2011

Bl. 1b.

entgegengenommen
am 09. Dez. 2011

Gemeinde Marienheide
Gemeindeplanung
Hauptstraße 20

51709 Marienheide

07.11.2011

Grundstück Wipperfürther Straße 48, 51709 Marienheide
Flur 53, Flurstücke 2305, 2081 u. a.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan (§ 12 BauGB)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit beantrage ich die Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Grundstück Wipperfürther Straße 48 in Marienheide.

Es ist von mir geplant in dem bestehenden Gebäude Räumlichkeiten für Kleingewerbebetriebe, vornehmlich Kunstgewerbe, zu realisieren. Es werden Flächen für den Handel, für die Herstellung, für die Lagerung, für den Verkauf und für die Ausstellung der Kleingewerbebetriebe entstehen. Des Weiteren ist eine Hausmeisterwohnung geplant.

Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist das Architekturbüro Dipl.-Ing. Dirk Gohmann, Pappelweg 1, 58566 Kierspe von mir beauftragt, welches auch die kompletten Architektenleistungen für mich ausführt.

Mit freundlichen Grüßen