Gemeinde Marienheide
Der Bürgermeister
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss

Marienheide, 20.04.2012

- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		**19. Sitzung**
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Donnerstag	**03.05.2012**	**17:15 Uhr**

Sitzungsort

Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide

Vor der Sitzung findet eine Besichtigung statt.

Treffpunkt: 16.00 Uhr, Parkplatz Linger Grund, Kattwinkel

Besichtigungspunkte: 1. Linger Grund Richtung Kattwinkel (zu TOP 10)
2. Wettestraße Richtung Lehmkuhl (zu TOP 10)
3. Immissionsschutzfläche unterhalb Parkplatz Gewerbegebiet Rodt (zu TOP 3, nichtöffentlicher Teil)

Fahrt mit eigenem PKW

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	PPP-Projekt Marienheide; Sachstandsbericht		

2	Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 27 "Lingese Talsperre"; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 und 4 Abs. 1 u. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	**BV/050/12**	**s.Anlage**
3	Satzung zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Wernscheider Berg gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 BauGB; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahrens gem. § 34 Abs. 6 i. V. mit § 13 Abs. 2 Nrn. 2 u. 3 BauGB b) Satzungsbeschluss	**BV/051/12**	**s.Anlage**
4	Satzung zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Kattwinkel gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 BauGB; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahrens gem. § 34 Abs. 6 i. V. mit § 13 Abs. 2 Nrn. 2 u. 3 BauGB b) Satzungsbeschluss	**BV/053/12**	**s.Anlage**
5	19. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt"; Aufstellungsbeschluss	**BV/047/12**	**s.Anlage**
6	77. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 87 "Kindergarten Landwehrstraße"; Aufstellungsbeschluss	**BV/046/12**	**s.Anlage**
7	3. Satzung über die Einbezeihung von Außenbereichsflächen für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Jedinghagen a) Ergebnis der Beteiligungsverfahrens gem. § 34 Abs. 6 i. V. mit § 13 Abs. 2 Nrn. 2 u. 3 BauGB b) Satzungsbeschluss	**BV/048/12**	**s.Anlage**
8	Antrag auf Einbeziehung von Außenbereichsflächen in die Satzung zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortes Erlinghagen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB	**BV/052/12**	**s.Anlage**
9	Satzung über örtliche Bauvorschriften zur Regelung der Gestaltung von Werbeanlagen im Hauptort Marienheide a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens b) Satzungsbeschluss	**BV/054/12**	**s.Anlage**
10	Festlegung der in 2012 zu sanierenden Straßendecken	**BV/057/12**	**s.Anlage**
11	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen		
12	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	3. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Jedinghagen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	**BV/049/12**	**s.Anlage**
2	Satzung zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Kattwinkel gem. § 34 Abs. 4 Nrn. 1 und 3 BauGB; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	**BV/055/12**	**s.Anlage**
3	Grundstücksangelegenheiten		
4	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider