



## Beschlussvorlage

### Tagesordnungspunkt:

2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB Durchführung eines erneuten Beteiligungsverfahrens in Form einer 2. öffentlichen Auslegung

| Beratungsfolge:                     | Sitzungstermin | Abstimmungsergebnis |       |        |
|-------------------------------------|----------------|---------------------|-------|--------|
|                                     |                | einst.              | Enth. | Gegen. |
| Bau-, Planungs- und Umweltausschuss | 23.08.2012     |                     |       |        |
|                                     |                |                     |       |        |

| Finanzielle Auswirkungen: |  | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
|---------------------------|--|-----------------------------|--|
| Einnahmen                 |  | Ausgaben                    |  |
| Finanzplan                |  | Ergebnisplan                |  |
| Kostenstelle              |  | Produkt                     |  |

### Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 13.03.2012 beschlossen, die 2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) zu erarbeiten. Der betroffenen Öffentlichkeit wurde gem. § 34 Abs. 6 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung vom 11.06. bis 11.07.2012 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 05.05.2012 an dem Satzungsverfahren beteiligt. Während dieses Verfahrensschrittes gingen mehrere Anregungen ein, worüber zu beraten und abzuwägen ist.

Einzelheiten hierzu sind den beigefügten Fotokopien der Originaleingaben sowie einer Auflistung mit Abwägungs- und Beschlussvorschlägen entnehmbar.

Nach Abwägung und Beschlussfassung und den hieraus resultierenden Änderungen ist ein erneutes Beteiligungsverfahren in Form einer 2. öffentlichen Auslegung durchzuführen.

## **Anlagen**

- Fotokopien der Originaleingaben
- Auflistung mit Abwägungsvorschlägen
- Übersichtsplan
- Satzung
- Anlagekarten
- Begründung

## **Beschlussvorschlag:**

- a) Über die vorgetragenen Anregungen wird wie in der beigefügten Liste dargelegt beschlossen.
- b) Zur geänderten Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB wird der Öffentlichkeit, den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange erneut in Form einer öffentlichen Auslegung Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Im Auftrag:

Armin Hombitzer

Marienheide, 25.07.2012