



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss		21. Sitzung
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Donnerstag	23.08.2012	16:00 Uhr
Sitzungsort		
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide		

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Regionales Einzelhandelskonzept für Marienheide; Sachstandsbericht	IV/084/12	s. Anlage
2	Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen – Sachlicher Teilplan Großflächiger Einzelhandel; Beteiligungen der in ihren Belangen berührten öffentlichen Stellen	BV/079/12	s. Anlage

3	7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 „Konversion Griemeringhausen“, Teil A (Gewerbe), Aufstellungsbeschluss	BV/095/12	s. Anlage
4	73. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 85 "Graf-Albert- Straße / L 306", a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 und 4 Abs. 1 u. 2 BauGB; b) Plan- und Satzungsbeschluss	BV/065/12	s. Anlage
5	2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB Durchführung eines erneuten Beteiligungsverfahrens in Form einer 2. öffentlichen Auslegung	BV/085/12	s. Anlage
6	Antrag auf Einbeziehung von Außenbereichsflächen in die Satzung zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Jedinghagen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB	BV/088/12	s. Anlage
7	18. Änderung des Bebauungsplan Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt" a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Nachbargemeinden sowie der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	BV/092/12	s. Anlage
8	19. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt"; Aufstellungsbeschluss	BV/047/12/2	s. Anlage
9	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 "Am Gersnacken / Pestalozzistraße"; Modifizierung des Aufstellungsbeschlusses	BV/089/12	s. Anlage
10	2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 65 "Marienheide-Reppinghauser Straße" Aufstellungsbeschluss	BV/091/12	s. Anlage
11	3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 67 "Konversion Hermannsberg"; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	BV/090/12	s. Anlage
12	Absicht zur Einziehung jeweils eines öffentlichen Parkplatzes in Marienheide, Im Kiss, Heilerbergstraße und Hüttenbergstraße	BV/083/12	s. Anlage

13	Straßenreinigung; Festlegung der ab dem Jahr 2013 in den Kehrplan aufzunehmenden Straßenabschnitte	BV/086/12	s. Anlage
14	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen		
15	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Ansiedlungsbegehren eines Unternehmens in Marienheide		
2	73. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 85 "Graf-Albert-Straße / L306"; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	BV/093/12	s. Anlage
3	Grundstücksangelegenheiten		
4	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

Ulrich Schneider