



- Mitglieder des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau-, Planungs- und Umweltausschuss angehören

## **Einladung**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
<b>Bau-, Planungs- und Umweltausschuss</b>		<b>23. Sitzung</b>
Wochentag	Datum	Uhrzeit
<b>Donnerstag</b>	<b>08.11.2012</b>	<b>16:00 Uhr</b>
Sitzungsort		
<b>Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide</b>		

## **Tagesordnung**

### **Öffentliche Sitzung**

<b>TOP</b>	<b>Beratungsgegenstand</b>	<b>Drucks. Nr.</b>	<b>Bemerk.</b>
1	PPP-Projekt Marienheide, Sachstandsbericht		
2	Haushaltsplan 2013; Beratung der wesentlichsten Ausgaben des Fachbereiches III	<b>BV/130/12</b>	<b>s. Anlage</b>

3	2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 34 Abs. 6 i. V. mit § 13 Abs. 2 Nr.2 u. 3 BauGB b) Satzungsbeschluss	BV/136/12	s. Anlage
4	18. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt" a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs.1 u. 2 und 4 Abs. 1 u. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	BV/138/12	s. Anlage
5	20. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt" und 78. Änderung des Flächennutzungsplanes; Aufstellungsbeschluss	BV/135/12	s. Anlage
6	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 62 "Am Gersnacken/Pestalozzistraße"; Fortschreibung des Aufstellungsbeschlusses	BV/144/12	s. Anlage
7	1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 73 "Bergstraße/Hauptstraße" gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	BV/132/12	s. Anlage
8	Bebauungsplan Nr. 28 "Völlenkamp"; Befreiung gem. § 31 BauGB bzw. Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung	BV/131/12	s. Anlage
9	Bebauungsplan Nr. 68 "Konversion Griemeringhausen", Teil A Gewerbe; Befreiung von der farblichen Festsetzung des Daches beim Neubau einer Produktionshalle mit Büro auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 10, Flurstück 697, Marienheide, Zum Schlahn	BV/142/12	s. Anlage
10	Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen		
11	Mitteilungen und Verschiedenes		

### Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	2. Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Kotthausen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	BV/137/12	s. Anlage

2	Vergaben		
2.1	Vergabe; Bebauungsplan Nr. 68, Gewerbegebiet Griemeringhausen, Kanal- und Straßenbauarbeiten zur Herstellung einer Erschließungsstraße	<b>BV/141/12</b>	<b>s. Anlage</b>
2.2	Vergabe; Kanalsanierung Kalsbach, Gummersbacher Straße bis zur Wiesenstraße	<b>BV/139/12</b>	<b>s. Anlage</b>
3	Grundstücksangelegenheiten		
3.1	Verkauf der Grundstücke Gemarkung Marienheide, Flur 9, Flurstücke Nrn. 1278, 1279, 1280, 1324, 1325, 1326 und 1327 in Marienheide, Hüttenbergstraße sowie Verlegung eines über das Areal verlaufenden Mischwasserkanals	<b>BV/133/12</b>	<b>s. Anlage</b>
4	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

gez.  
Ulrich Schneider