Meier, Hans Lothar	WfM
Schneider, Ulrich	WfM
Schneider, Wilfried	WfM

Es fehlten entschuldigt:Ratsmitglieder CDU

Köster, Nadine	CDU
----------------	-----

Ratsmitglieder SPD

Kühr, Rolf	SPD
Vetter, Anke	SPD

Ratsmitglieder FDP

Körbel, Emmi	FDP
--------------	-----

Ratsmitglieder fraktionslos

Sturm, Peter	fraktionslos
--------------	--------------

Ratsmitglieder WfM

Fuchs, Timo	WfM
-------------	-----

von der Verwaltung

Hartwig Eggert

Manfred Himmeröder

Armin Hombitzer

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat der Gemeinde ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung:

1	Einführung und Verpflichtung eines neuen Ratsmitgliedes	Drucksache Nr.
----------	--	----------------

RM Marc Coroly (BDU) ist nach Wegzug aus der Gemeinde kraft Gesetzes aus dem Rat ausgeschieden. Als Nachfolger aus dem Listenwahlvorschlag der CDU-Fraktion rückt Karl-Wilhelm Kemper in den Rat der Gemeinde nach.

Nach einer kurzen Ansprache führt Bürgermeister Töpfer das neue Ratsmitglied in sein Amt ein und verpflichtet ihn in feierlicher Form zur gesetzmäßigen und gewissenhaften Wahrnehmung seiner Aufgaben. Die Verpflichtung erfolgt durch das Nachsprechen des Verpflichtungstextes gem. § 67 Abs. 3 GO NRW und wird durch Handschlag bekräftigt.

Über die Verpflichtung und Einführung wird eine Niederschrift gefertigt, die sowohl Herr Kemper als auch der Bürgermeister unterzeichnen.

2	Jahresabschluss des Wasserwerkes 2012	Drucksache Nr. BV/065/13
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
I.	
Der Rat der Gemeinde Marienheide beschließt gemäß § 26 der EigVO vom 16.11.2004 den Jahresabschluss für das Wirtschaftsjahr 2012, der im Ergebnis wie folgt lautet:	
Erträge	<u>1.604.050,69 €</u>
Aufwendungen	<u>1.563.050,62 €</u>
Jahresgewinn:	<u>41.000,07 €</u>
Der <u>Jahresgewinn von in Höhe von 41.000,07 €</u> , sowie eine <u>Entnahme aus dem Gewinnvortrag in Höhe von 54.428,25 €</u> (Gesamt 95.428,32 €) sollen wie folgt verwendet werden:	

1. Abführung der Eigenkapitalverzinsung in Höhe von 95.100,29 € an die Gemeinde Marienheide.
2. Zuführung zur Erneuerungsrücklage in Höhe von 328,03 €

II. Der Rat der Gemeinde Marienheide erteilt dem Betriebsausschuss Entlastung für das Geschäftsjahr 2012 gem. § 4c Eigenbetriebsverordnung NRW vom 16.11.2004.

3	I. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Marienheide vom 30.06.2010 - Antrag der FDP-Fraktion vom 28.04.2013 auf Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Marienheide	Drucksache Nr. BV/053/13
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat beschließt den I. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung der Gemeinde Marienheide vom 30.06.2010.	

4	Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen	Drucksache Nr. BV/068/13
----------	--	------------------------------------

Vor der Beschlussfassung wird die Frage diskutiert, ob die Formulierung in § 1 der Verordnung, dass ein „zusätzlicher“ verkaufsoffener Sonntag freigegeben werde, korrekt sei. Der Rat wollte immer die Beschränkung auf zwei Sonntage pro Jahr und sieht jetzt die Gefahr, dass aufgrund der Formulierung ein Dritter Sonntag hinzukommen könnte.

Verwaltungsseitig wird dargelegt, dass die lediglich theoretisch der Fall sein könne. In der Praxis würde lediglich der Herbstmarkt um zwei Wochen verschoben.

Aufgrund der geänderten Regelung des Ladenöffnungsgesetzes müsse zudem im kommenden Jahr die bestehende ordnungsbehördliche Verordnung angepasst werden.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: Ja 18, Nein 2, Enthaltungen 3
Die Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen wird beschlossen.	

5	Umbesetzung von Ausschüssen	Drucksache Nr.
----------	------------------------------------	----------------

5.1	Antrag der CDU-Fraktion vom 13.06.2013, Umbesetzung in verschiedenen Ausschüssen	Drucksache Nr. AT/070/13
------------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat stimmt den beantragten Umbesetzungen des Antrages der CDU-Fraktion zu.	

6	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 A "Erweiterung Gewerbegebiet Rodt" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/048/13
----------	--	------------------------------------

Ratsmitglied Ulrich Schneider nimmt an der Beratung des Tagesordnungspunktes gemäß § 31 GO NRW nicht teil.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig, eine Enthaltung
<p>Es wird beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 36 A „Erweiterung Gewerbegebiet Rodt“ ein 3. Änderungsverfahren durchzuführen. Ziel der Fortschreibung ist es, in einem Teilbereich des Bebauungsplanes, welcher dem beigefügten Übersichtsplan entnehmbar ist, die heute noch durch eine Kanalleitung getrennte, überbaubare Fläche zusammenzuführen. Darüber hinaus soll die durch das betreffende Grundstück verlaufende Nutzungsgrenze so fortgeschrieben werden, dass sie mit der Grenze des Gewerbegrundstückes identisch ist. Des Weiteren soll die maximal zulässige Höhe der baulichen Anlagen von 12 auf 15 Meter, gerechnet ab der Oberkante des Erdgeschossfußbodens, angehoben werden.</p>	

7	5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 53 "Kotthausen - Zum Höltchen"; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/049/13
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Für den Bebauungsplan Nr. 53 "Kotthausen - Zum Höltchen" wird ein 5. Änderungsverfahren durchgeführt. Hierbei soll die überbaubare Grundstücksfläche als zeilenar-	

tige Ausweisung entlang der Gemeindestraße "An der Waar" gemäß dem als Anlage beigefügten Planungsvorschlag fortgeführt werden. Die Änderung erfolgt in einem vereinfachten Verfahren gem § 13 BauGB.

8	8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 "Konversion Griemeringhausen, Teil a (Gewerbe)" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/050/13
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
<p>Es wird beschlossen, für einen Teilbereich des Bebauungsplanes Nr. 68 „Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe)“, welcher im beigefügten Übersichtsplan gekennzeichnet ist, ein 8. vereinfachtes Änderungsverfahren gem. § 13 BauGB durchzuführen. Hierbei soll in den betreffenden Bereichen die jeweils höchstmögliche Höhe der jeweiligen Quartiere einheitlich festgesetzt werden.</p>	

9	Ausgeführte Ratsbeschlüsse seit der letzten Ratssitzung vom 07.05.2013	Drucksache Nr. IV/062/13
----------	---	------------------------------------

Der Rat nimmt die Informationsvorlage zur Kenntnis.

10	Mitteilungen und Verschiedenes	Drucksache Nr.
-----------	---------------------------------------	----------------

Aktuelle Haushaltssituation

Ein Bericht zur aktuellen Haushaltssituation liegt allen Ratsmitgliedern als Tischvorlage vor.

Kleingewerbehof Gogarten

RM Schellberg erkundigt sich, warum die Thematik nicht auf der heutigen Tagesordnung steht und warum ein dort bestehender Lagerplatz aus dem Bauleitplan herausgenommen wurden.

Verwaltungsseitig wird dargelegt, dass die angesprochene Thematik intensiv in der letzten Sitzung des Bau-, Planungs- und Umweltausschusses besprochen worden sei. Die Herausnahme der besagten Fläche resultiere daraus, dass ein früherer Investor dort eine neue Gewerbehalle errichten wollte, was heute nicht mehr der Fall ist. Deswegen mache es Sinn, eine Fläche, wo nicht gebaut werden soll, auch nicht

in einen Bebauungsplan einzubeziehen. Die im Fachausschuss angesprochenen Unzulänglichkeiten in diesem Bereich seien der Kreisverwaltung als zuständige Behörde bereits mitgeteilt worden.

Das dieses Thema heute nicht auf der Tagesordnung stehe, liege daran, dass wegen Änderungen nach der Offenlage eine weitere öffentliche Auslegung stattfindet und somit heute kein Satzungsbeschluss zu fassen sei.

Vorsitzende/r:

gez.
Uwe Töpfer
Bürgermeister

Vorsitzende/r: zu TOP 2
und 3 der nichtöffentlichen
Sitzung

Schriftführer/in:

gez.
Jürgen Rittel

gez.
Bernd Burchardt