

Bebauungsplan Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt"

21. Änderung

unverbindlicher Vorabzug
der Gemeinde Marienheide

LEGENDE

1. Art der baulichen Nutzung
(§ 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB §1 Abs. 2 BauNVO)



Gewerbegebiet

Gliederung des Gewerbegebietes:
gem. RdErl. D. Ministers für Umwelt,
Raumordnung und Landwirtschaft
v. 21.03.1990 Vb 3-8804.25.1 (VNr. 2/90)
s. textl. Fesetzungen



Grünfläche



2. Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Bau

Baugrenze

Anzahl der Vollgeschosse
(Höchstgrenze)



Geschossflächenzahl z. B.

GH 401,97 max. Gebäudehöhe über NN z.E

3. Sonstige Planzeichen



räumlicher Geltungsbereich der
21. Bebauungsplanänderung



Abgrenzung unterschiedlicher
Festsetzung der Gebäudehöhe

Nachrichtliche Darstellungen

Flurstücksgrenze

3. Beteiligungsve

