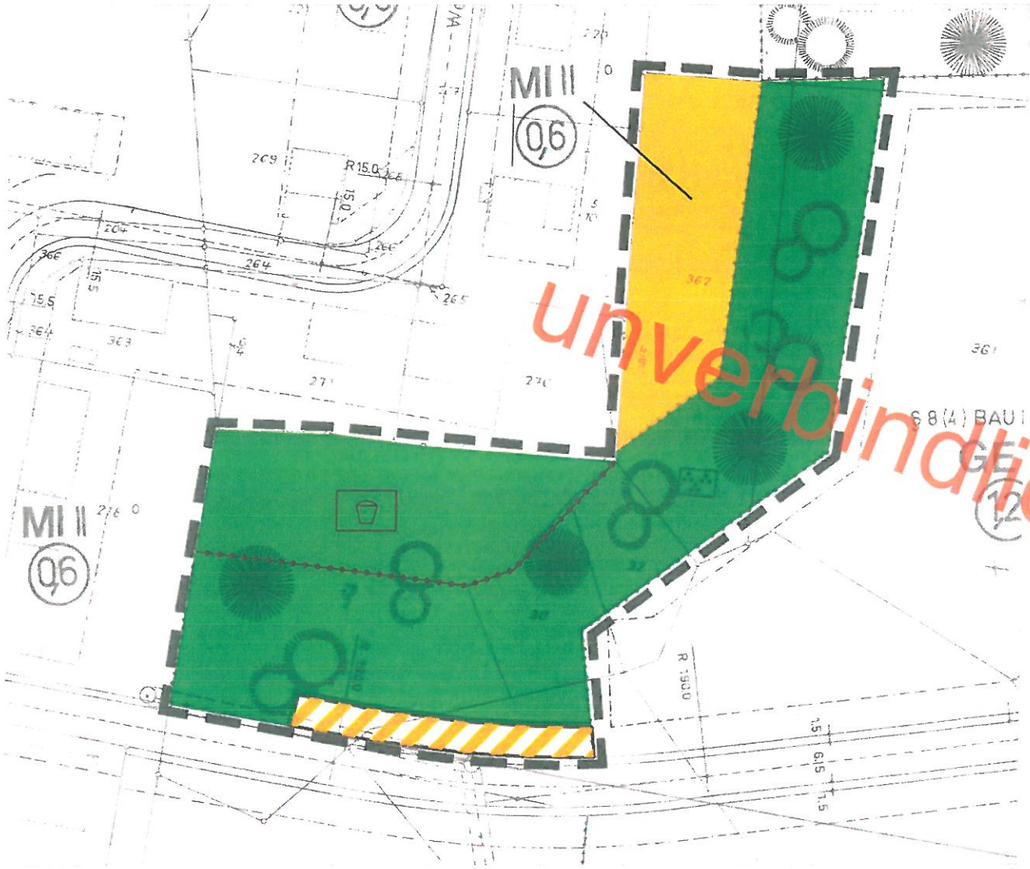
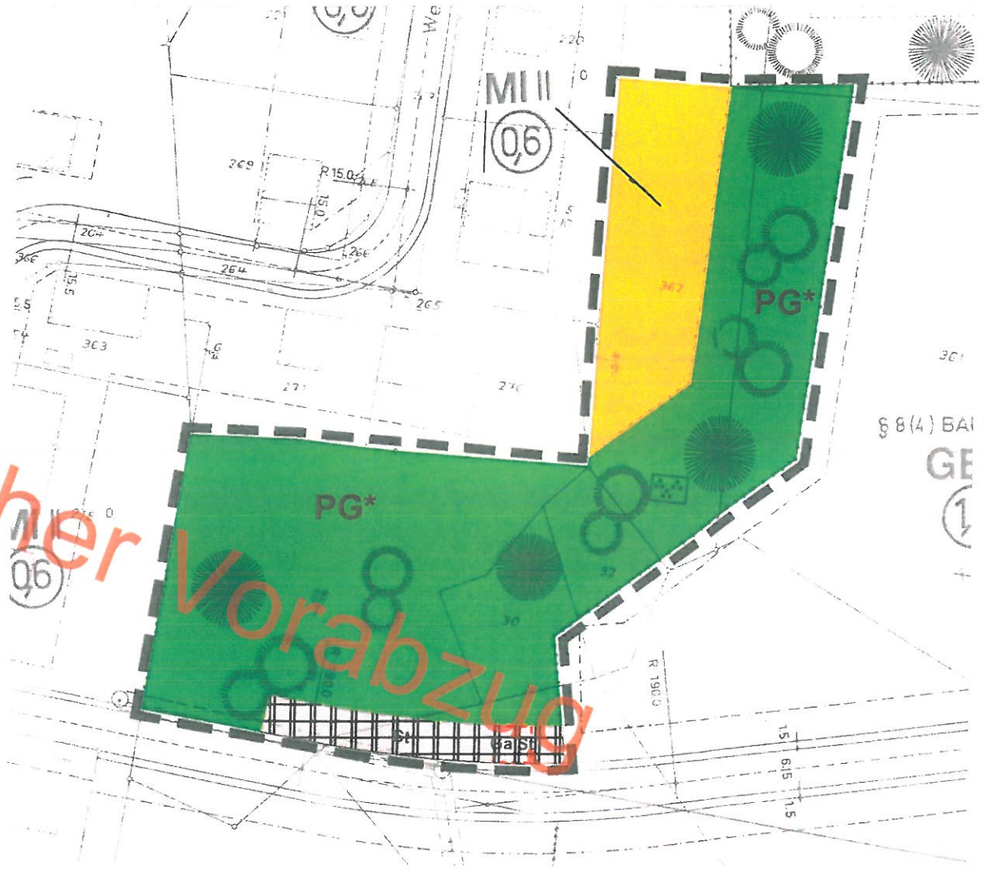


BESTAND



PLANUNG

unverbindlicher Vorabzug

Zeichenerklärung:

- Räumlicher Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung
- MI — Mischgebiet
- GE — Gewerbegebiet
- öffentliche Verkehrsfläche Zweckbestimmung öffentliche Parkfläche
- öffentliche Grünfläche Zweckbestimmung
  - Grünanlage
  - Spielplatz
- PG* — private Grünfläche mit der Festsetzung gem. § 9 Abs. 1 Nr. 10 BauBG von jeglicher Bebauung freizuhalten
- St — Flächen für Stellplätze gem. § 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB
- Ga St — Flächen für Garagen und Stellplätze gem. § 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB
- Straßenbegrenzungslinie
- Baugrenze
- III — Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)
- 1,0 — Geschossflächenzahl (z.B.)
- Abgrenzung untersch. Nutzung

GEMEINDE MARIENHEIDE

Bebauungsplan Nr. 36 "Gewerbegebiet Rodt"

19. Änderung M. 1: 1000

Stand Offenlage