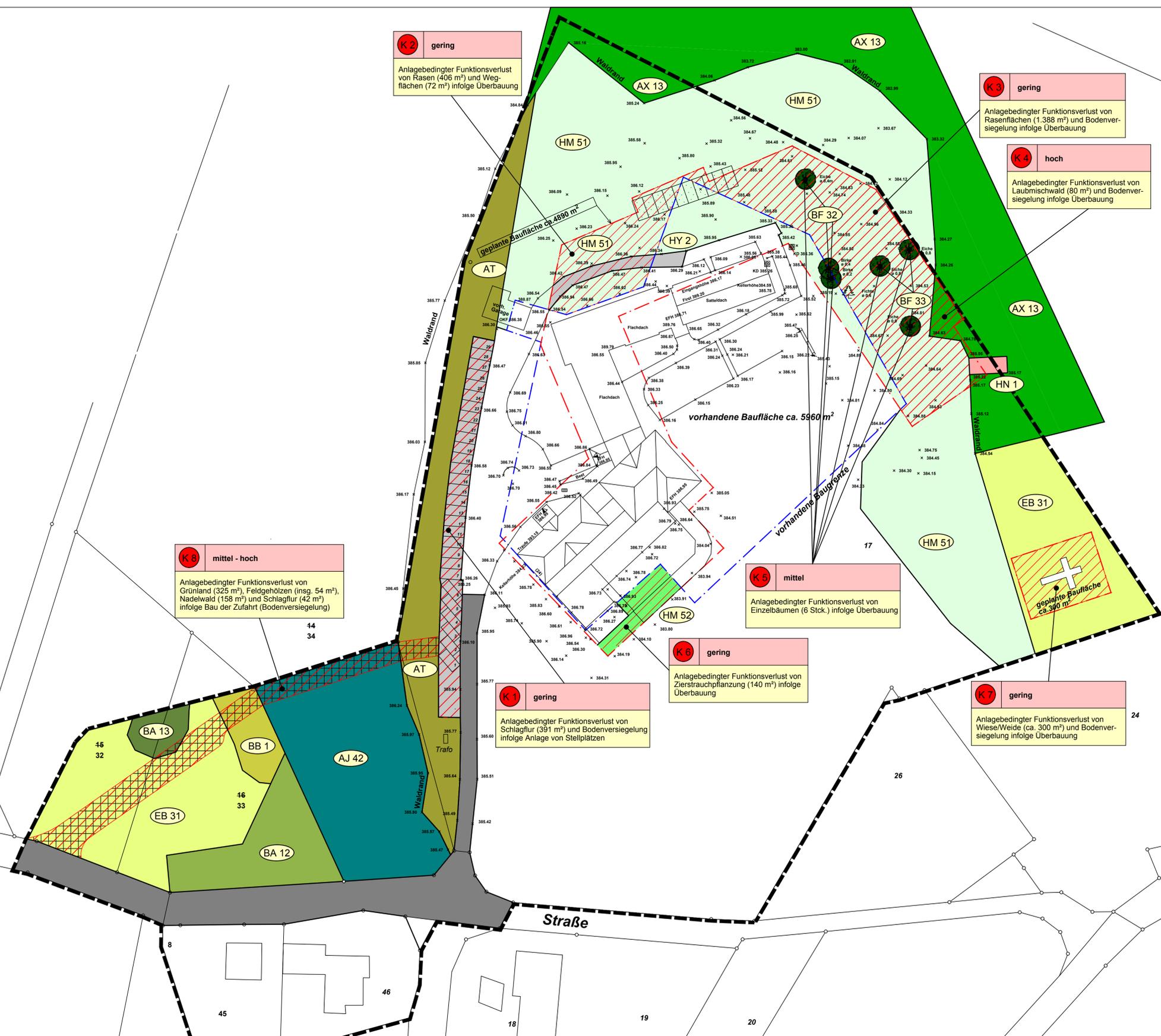
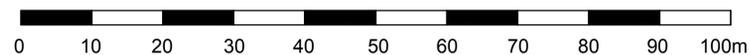


Landschaftspflegerischer Fachbeitrag (LFB) zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Brucher Talsperre" der Gemeinde Marienheide

Karte Nr. 1: Nutzungs- und Biotoptypen, Konflikte

M.: 1:500 i.O.



I. Biotoptypen / -strukturen, Nutzungen

Kartierungen im April 2010 und September 2014

Wertstufen

O	I	II	III	IV	V
sehr gering	gering	mittel	hoch	sehr hoch	außerordentlich hoch

ÖWB = Ökologischer Gesamtwert

N! = nicht im Ausgleichszeitraum von ca. 30 Jahren wiederherstellbarer Biotoptyp

AX 13 = Biotoptypenschlüssel-Code nach FROELICH + SPORBECK, 1991

- Wald und sonstige Gehölzbestände**
- 1.1 Schlagflur (AT) (I 12)
 - 1.2 Laubmischwald (AX 13) (II 20) (N!)
 - 1.3 Fichtenforst, geringes bis mittleres Baumholz (AJ 42) (I 12) (N!)
 - 1.4 Feldgehölz, mittleres Baumholz (BA 12) (III 19) (N!)
 - 1.5 Feldgehölz, starkes Baumholz (BA 13) (III 20) (N!)
 - 1.6 Waldrand (BB 1) (II 14) (N!)
 - 1.7 Laubbaum, mittleres Baumholz (BF 32) (II 13) (N!)
 - 1.8 Laubbaum, starkes Baumholz (BF 33) (II 16) (N!)

Siedlungs-, Verkehrs- und Grünflächen

- 2.1 Straße, versiegelt (HY 1) (0 0)
- 2.2 Fahrweg, Fußweg, tw. versiegelt (HY 2) (0 3)
- 2.3 Rasen (HM 51) (0 6)
- 2.4 Schuppen (HN 1) (0 0)
- 2.5 Zierstrauchpflanzung (HM 52) (0 6)

Grünland

- 3.1 Wiese, Weide, intensiv (EB 31) (I 10)

II. Konflikte

- Eingriffsfläche
- K 1 gering** Konfliktbereich - Eingriffsschwere
- Beschreibung Eingriffsbeschreibung (Art, Umfang und Zeitdauer)

III. Sonstige Eintragungen

- Baugrenze gem. Bebauungsplan Nr. 42 alt
- Baugrenze gem. Bebauungsplan Nr. 42, 7. Änderung
- Grenze Bebauungsplangebiet 7. Änderung

IV. Inhalt der 7. Änderung des BP Nr. 42

- Geplante Zufahrt

auftraggeber: Linder-Schumann GbR "Waldhotel",
Carl-Zeiss-Straße 7, 51674 Wiehl

projekt:
Landschaftspflegerischer Fachbeitrag (LFB) zur
7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42
"Brucher Talsperre" der Gemeinde Marienheide

karte:
Nr. 1: Nutzungs- und Biotoptypen, Konflikte

maßstab:
1:500 i.O.

planmaße:
83 x 60 cm

datum:
03.11.2014

auftraggeber:

auftragnehmer:

projekt-nr.:

771

cad / gis- nr.:

348

HKR

Müller Hellmann
Landschaftsarchitekten

UMWELT - STADT - LAND

Rehwinkel 15
51580 Reichshof
Tel.: 02297-90082-0
Fax: 02297-90082-9
info@h-k-reichshof.de
www.hkr-landschaftsarchitekten.de