



Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteil Hüttenberg gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB,
 a) Ergebnis der Beteiligungsverfahrens gem. § 34 Abs. 6 i.V. mit § 13 Abs. 2 Nr.2 u. 3 BauGB
 b) Satzungsbeschluss

| Beratungsfolge: | Sitzungstermin | Abstimmungsergebnis | | |
|-------------------------------------|----------------|---------------------|-------|--------|
| | | einst. | Enth. | Gegen. |
| Bau-, Planungs- und Umweltausschuss | 17.02.2016 | | | |
| Rat | 01.03.2016 | | | |

| Finanzielle Auswirkungen: | | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein |
|---------------------------|--|-----------------------------|--|
| Einnahmen | | Ausgaben | |
| Finanzplan | | Ergebnisplan | |
| Kostenstelle | | Produkt | |

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 29.09.2015 beschlossen, die Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Hüttenberg gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) zu erarbeiten. Der betroffenen Öffentlichkeit wurde gem. § 34 Abs. 6 in Verbindung mit § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB in Form einer öffentlichen Auslegung vom 29.12.2015 bis 29.01.2016 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 14.12.2015 an dem Satzungsverfahren beteiligt. Während dieses Verfahrensschrittes gingen mehrere Anregungen ein, über die abzuwägen und zu beschließen ist.

Einzelheiten hierzu sind den beigefügten Fotokopien der Originaleingaben sowie einer Auflistung mit Abwägungs- und Beschlussvorschlägen entnehmbar.
 Das Verfahren ist nun soweit gediehen, dass der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.

Anlagen

- Fotokopien der Originaleingaben
- Auflistung mit Abwägungsvorschlägen
- Übersichtsplan
- Satzung
- Anlagekarte
- Begründung
- Vereinf. landschaftspflegerische Bewertung

Beschlussvorschlag:

- a) Über die vorgetragenen Anregungen wird wie in der beigefügten Liste dargelegt beschlossen.
- b) Die Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Hüttenberg gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 des BauGB wird in Verbindung mit § 7 GONW in den zur Zeit geltenden Fassungen als Satzung beschlossen.

Im Auftrag

Volker Müller

Marienheide, 03.02.2016

2. I-20

3. Wvl. zur Sitzung