



Gemeinde Marienheide
Der Bürgermeister

Niederschrift

Gremium Rat			24. Sitzung -Sondersitzung-
Sitzungsort Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide			Sitzungstag 05.04.2018
Datum der Einladung 29.03.2018	Einladungsnachtrag	Sitzungsbeginn 18:00 Uhr	Sitzungsende 18:49 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Meisenberg, Stefan

Bürgermeister

Ratsmitglieder CDU

Bringheli, Salvatore

CDU

Fuchs, Timo

CDU

Hettich, Michael

CDU

Hillrichs, Birgit

CDU

Jaeger, Carsten

CDU

Jaeger, Victoria

CDU

Kemper, Karl-Wilhelm

CDU

Schleicher, Reinhard

CDU

Stötzel, Manfred

CDU

Wittke, Matthias

CDU

Ratsmitglieder SPD

Kramer, Harald

SPD

Maurer, Holger

SPD

Meckel, Birgit

SPD

Schramm, Markus

SPD

Trifonidis, Gabriele

SPD

Wottrich, Sven

SPD

Ratsmitglieder UWG

Schellberg, Wolfgang

UWG

Ratsmitglieder GRÜNE

Kirkes, Christel

GRÜNE

Zander-Wörner, Kirsten

GRÜNE

Ratsmitglieder FDP

Körbel, Emmi

FDP

Ratsmitglieder fraktionslos

Gumprich, Dieter

fraktionslos

Türkmen, Mehmet

fraktionslos

Es fehlten entschuldigt:Ratsmitglieder CDU

Korthaus, Günther

CDU

Ratsmitglieder SPD

Vetter, Anke

SPD

Ratsmitglieder FDP

Rittel, Jürgen

FDP

Ratsmitglieder UWG

Abstoß, Christian

UWG

Verwaltung:

Dreiner, Christoph

Müller, Volker

Schorde, Susanne

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Bürgermeister Meisenberg schlägt vor, dass die Tagesordnungspunkte 1 und 2 gemeinsam beraten werden, womit sich der Rat einverstanden erklärt.

Öffentliche Sitzung:

1	Bebauungsplan Nr. 92 "Ehemaliges Rüstzeitheim" gem. § 13a BauGB; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/034/18
---	---	------------------------------------

Verwaltungsseitig werden ergänzende Erläuterungen zur vorliegenden Beschlussvorlage abgegeben. Anhand von Plänen wird nochmals das Plangebiet erklärt und die einzuhaltenden Fristen (2-Monatsfrist) für die Zurückstellung der Bauvoranfrage der FCGB erläutert.

Die Fraktionen geben ihr Meinungsbild ab.

RM Jaeger teilt für die CDU-Fraktion mit, dass dort kein einheitliches Meinungsbild besteht, da man grundsätzlich die Gründung von Bekenntnisschulen begrüßen würde.

RM Maurer erläutert, dass die SPD-Fraktion eine Entscheidung aus städtebaulichen Gründen treffen wird und somit für die Nutzung in der vorgeschlagenen Art stimmen wird.

RM Zander-Wörner schließt sich für ihre Fraktion Bündnis90/Die Grünen ebenfalls der Meinung von SPD-Fraktion an.

RM Schellberg teilt für die UWG-Fraktion mit, dass seine Fraktion für eine Bekenntnisschule sei und somit gegen den Beschlussvorschlag stimmen wird.

RM Körbel wird für ihre FDP-Fraktion heute dem Beschlussvorschlag folgen.

RM Fuchs empfindet das gesamte Verfahren befremdlich und betrachtet dies als Verhinderung einer Bekenntnisschule. Er habe bereits damals gegen eine Schulschließung in Marienheide gestimmt. Er kann die rein baurechtliche Begründung der SPD-Fraktion nicht verstehen.

Im Anschluss diskutiert der Rat.

Bürgermeister Meisenberg verliest den Beschlussvorschlag und bittet um Abstimmung.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 17 Ja-Stimmen, 3 Nein-Stimmen, 3 Enthaltungen
Es wird beschlossen - wie im Sachverhalt dargestellt – für den Bereich des ehemaligen Rüstzeitheims den Bebauungsplan Nr. 92 „Ehemaliges Rüstzeitheim“ gem. § 13a BauGB aufzustellen. Ziel der Planung ist die Festsetzung einer Gemeinbedarfsfläche mit der Zweckbestimmung: Kirchliche Einrichtungen „Gemeindehaus“ und „Altenwohnungen“. Die Lage und der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans gehen aus der beigefügten Anlagenkarte hervor.	

2	Satzung über Veränderungssperre für den Bereich des aufzustellenden Bebauungsplan Nr. 92 „Ehemaliges Rüstzeitheim“ gem. § 14 BauGB	Drucksache Nr. BV/036/18
----------	---	------------------------------------

Bürgermeister Meisenberg verliest den Beschlussvorschlag und bittet um Abstimmung.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: 19 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme, 3 Enthaltungen
Der Rat der Gemeinde beschließt die Satzung über die Veränderungssperre „Ehemaliges Rüstzeitheim“ gemäß § 16 Abs. 1 Baugesetzbuch für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 92 „Ehemaliges Rüstzeitheim“ für den der Aufstellungsbeschluss gefasst wurde (vgl. BV/034/18).	

3	Mitteilungen und Verschiedenes	
----------	---------------------------------------	--

Informationsveranstaltung Flächennutzungsplan

Verwaltungsseitig werden die Anwesenden daran erinnert, dass am 11.04.2018 um 18 Uhr eine Informationsveranstaltung zum Flächennutzungsplan im Sitzungssaal stattfindet.

Die Einladung hierzu erfolgt nochmals per E-Mail.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

gez. Stefan Meisenberg
Bürgermeister

gez. Susanne Schorde