

6. Änderung des Bebauungsplan Nr. 49 „Oberwette - Buchenweg“ gem. § 13 BauGB

Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 13 Abs. 2 und § 4a Abs.3 BauGB

lfd. Nr.	Eingabesteller	Datum	wesentlicher Inhalt der Eingabe	Stellungnahme	Ergebnis
T1	Bezirksregierung Arnsberg Bergbau und Energie in NRW	18.02.2019	Es wird darauf hingewiesen, dass sich die Planfläche über dem auf Eisenstein verliehenen, inzwischen erloschenen Bergwerksfeld „Brassert“ befindet. Die Rechtsnachfolgerin ist anzuhören.	Im Zuge der 5. Änderung ist die Rechtsnachfolgerin befragt worden. Es liegen keine weiteren Erkenntnisse über den Bergbau in diesem Bereich vor. Es ist angebracht in die textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan den Hinweis, dass bei Erdarbeiten in dem inzwischen erloschenen Bergwerksfeld "Brassert" auf erkennbare Auswirkungen ehemaliger bergbaulicher Tätigkeiten zu achten ist, aufzunehmen.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und in die textlichen Festsetzungen aufgenommen. Die Planung kann unverändert als Satzung beschlossen werden.
T 2	LVR-Amt für Bodendenkmalpflege	26.02.2019	Es sind keine Konflikte zu erkennen. Es wird jedoch auf die Bestimmungen des Denkmalschutzgesetzes verwiesen. Der Hinweis auf das Melde- und veränderungsverbot bei Entdeckung von Bodendenkmälern ist aufzunehmen.	Dieses bodenschutzrechtliche Ziel entspricht dem schonenden Umgang mit Grund und Boden. Ein Hinweis über den Verbleib des Bodens sollte in den textlichen Festsetzungen aufgenommen werden.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen und in die textlichen Festsetzungen aufgenommen. Die Planung kann unverändert als Satzung beschlossen werden.
T 3	Deutsche Bahn AG DB Immobilien, Region West	21.02.2019	Es bestehen keine Bedenken, sofern durch den Eisenbahnbetrieb keine Ansprüche auf Entschädigung oder auf Schutz der Ersatzmaßnahmen gestellt werden.	Im Geltungsbereich sowie in der Nähe des Plangebietes ist keine Eisenbahnanlage vorhanden. Eine Beeinträchtigung ist daher nicht zu erwarten.	Der Hinweis wird zur Kenntnis genommen. Eine Beschlussfassung erübrigt sich. Die Planung kann unverändert als Satzung beschlossen werden.

Folgende beteiligte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben **keine Bedenken**, Anregungen oder Hinweise:

1	Arbeitsgemeinschaft der Naturschutzverbände im Oberbergischen Kreis
2	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr
3	Stadt Kierspe, Der Bürgermeister
4	Amprion GmbH Betrieb / Projektierung Leitungen Bestandssicherung
5	PLEDOC GmbH,
6	Aggerverband
7	Zentrale Planung Unitymedia NRW GmbH,
8	Industrie- und Handelskammer zu Köln, Geschäftsstelle Oberberg,
9	Oberbergischer Kreis

Folgende beteiligte Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange haben keine Bedenken, Anregungen oder Hinweise:

1	AggerEnergie	21	Katholische Pfarrgemeinde Marienheide
2	Bau- und Liegenschaftsbetrieb NRW	22	Landesbetrieb Straßen NRW
3	Bezirksregierung Köln, Dezernat 25	23	Landesbetrieb Wald und Holz NRW
4	Bezirksregierung Köln, Dezernat 33	24	Landwirtschaftskammer Rheinland
5	Bezirksregierung Köln, Dezernat 35	26	LVR-Amt für Denkmalpflege
6	Bezirksregierung Köln, Dezernat 51	27	LVR Dezernat Finanz-u. Immobilienmanagement Fachbereich Gebäude. und Liegenschaftsmanagement
7	Bezirksregierung Köln, Dezernat 52		
8	Bezirksregierung Köln, Dezernat 53	28	Nahverkehr Rheinland
9	Bundesamt für Immobilienaufgaben	29	OVAG Niederseßmar
10	Deutsche Telekom	30	SIREO Real Estate ASSET Management GmbH
11	Eisenbahn Bundesamt	31	Stadt Gummersbach, Der Bürgermeister
12	Erzbistum Köln	32	Stadt Meinerzhagen, Der Bürgermeister
13	Evangelische Kirche im Rheinland	33	Stadt Wipperfürth, Der Bürgermeister
14	Evangelische Kirchengemeinde Kotthausen	34	Verkehrsverbund Rhein Sieg
15	Evangelische Kirchengemeinde Müllenbach	35	Westnetz GmbH Regionalservice
16	Finanzamt Gummersbach	36	Wupperverband
17	Gemeinde Lindlar, Der Bürgermeister	37	II-32, Gemeinde Marienheide
18	Handelsverband NRW Rheinland	38	III-60, BM 04 Gemeinde Marienheide
19	Handwerkskammer zu Köln	39	III 66 Gemeinde Marienheide
20	Kreishandwerkerschaft Bergisches Land		