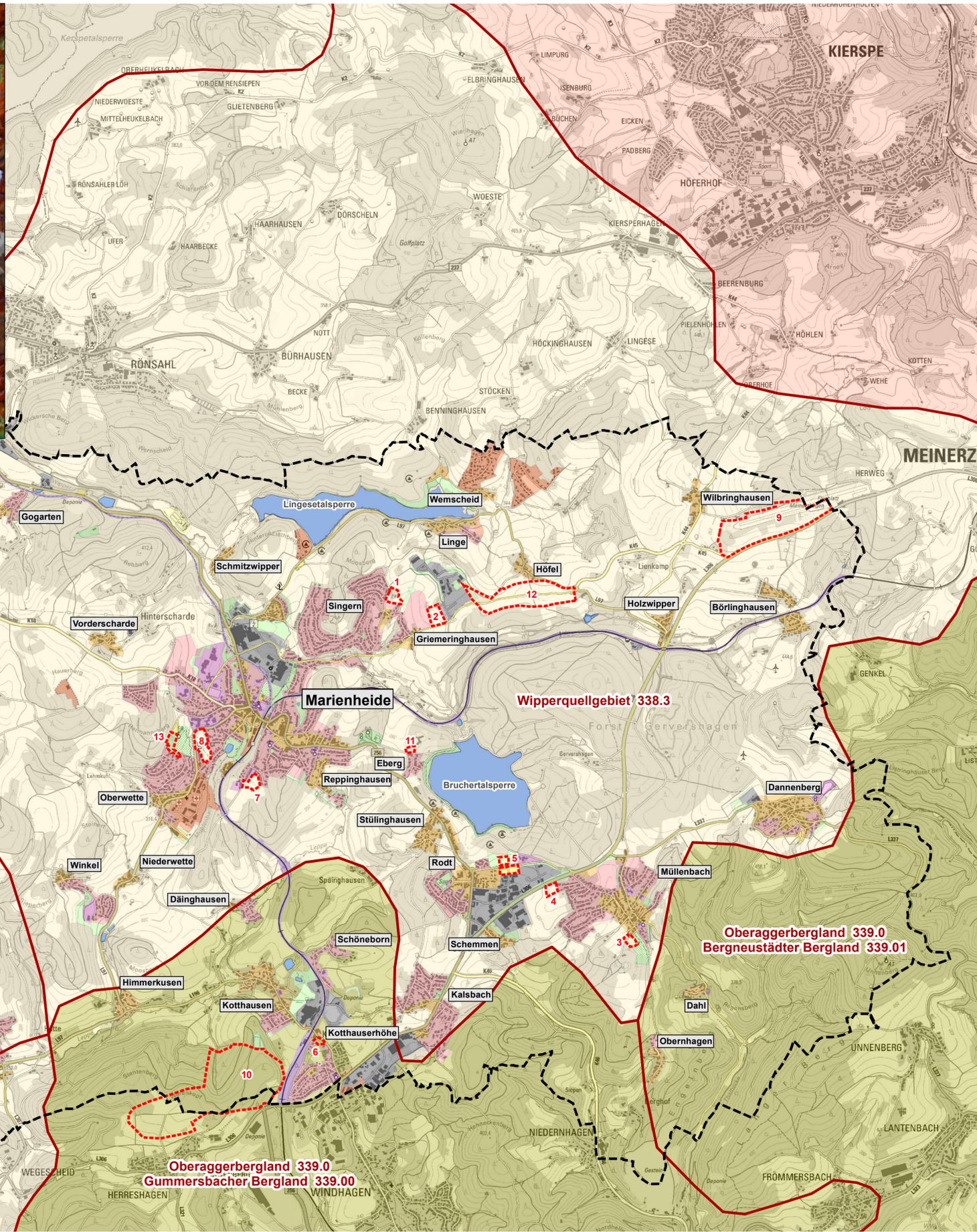
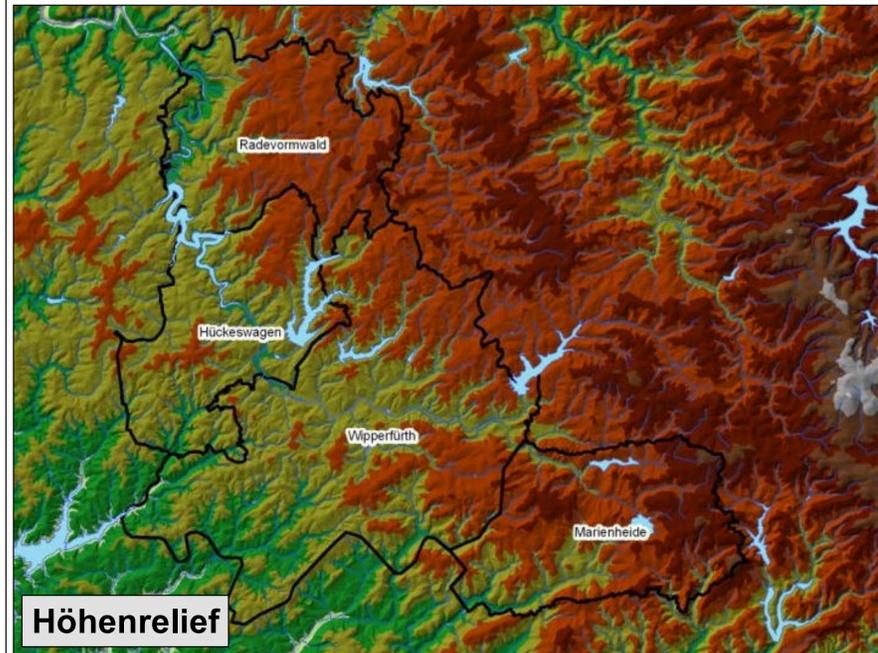




# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide



### Naturräumliche Haupteinheiten

(Quelle: Opengedata NRW)

-  Bergische Hochfläche (338)
-  Oberager- und Wiehlbergland (339)
-  Märkisches Oberland (336)

### Naturräumliche Untereinheiten

-  Wipperquellgebiet 338.3

### Sonstige Planzeichen

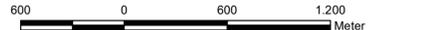
#### FNP-Daten Marienheide

-  Wohnbaufläche
-  Kerngebiet und gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sondergebiete die der Erhaltung dienen
-  Flächen für Gemeinbedarf
-  Flächen für Versorgungsanlagen
-  Talsperren und Gewässer
-  Grünflächen
-  Straßen
-  Bahnanlagen

### Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)

- 1 Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
- 2 Griemeringhausen - Gewerbfläche (ca. 1,82 ha)
- 3 Müllentbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
- 4 Müllentbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
- 5 Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
- 6 Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
- 7 Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
- 8 Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
- 9 Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbfläche (ca. 22,91 ha)
- 10 Herreshagen/Kotthausenhöhe - Gewerbfläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
- 11 Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
- 12 Griemeringhausen/Höfel - Gewerbfläche (ca. 15,32 ha)
- 13 Hermannsberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

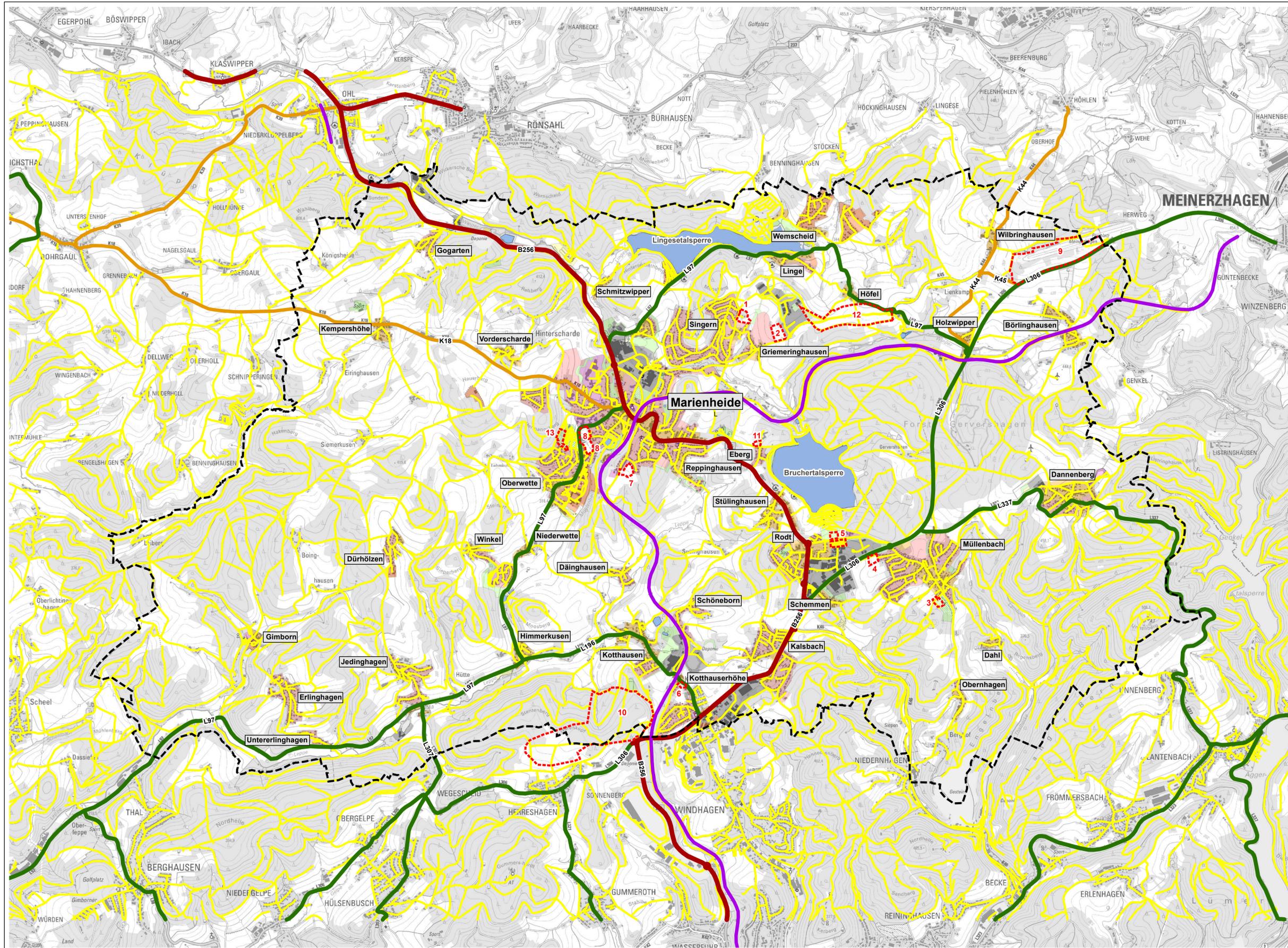
--- Gemeindegrenze

<b>Projekt:</b> <b>Gemeinde Marienheide-</b> <b>Neuaufstellung des Flächennutzungsplans</b> <b>Umweltbericht</b>	
Auftraggeber: <b>Der Bürgermeister</b> <b>Gemeinde Marienheide</b> <b>Hauptstr. 20</b> <b>51709 Marienheide</b>	Bearbeiter/in: <b>G. Kursawe</b> Dipl.-Ing. Landschaftsplanung Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)
Geoinformation: <b>A. Detloff</b>	
<b>Planinhalt:</b> <b>Thematische Karte 1: Naturräumliche Gegebenheiten</b>	
Maßstab: 1:20.000 	Datum: <b>29. Mai 2019</b> Geändert:

	<b>Dipl.-Ing. Günter Kursawe</b> Planungsgruppe Grüner Winkel Alte Schule Grunewald 17 51588 Nümbrecht Tel. 02293 - 4694 Fax 02293 - 2928 Email: Kursawe@Gruenerwinkel.de	
---	--	---



# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide



## Regionale und überregionale Erschließung

(Quelle: Geofabrik - Daten für RB Köln)

-  Bundesstraße
-  Landesstraßen
-  Kreisstraßen
-  Gemeindestraßen und Wirtschaftswege
-  Bahntrasse

## Sonstige Planzeichen

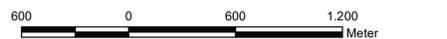
### FNP-Daten Marienheide

-  Wohnbaufläche
-  Kerngebiet und gemischte Bauflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Sondergebiete die der Erhaltung dienen
-  Flächen für Gemeinbedarf
-  Flächen für Versorgungsanlagen
-  Talsperren und Gewässer
-  Grünflächen

### Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)

-  1 Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
-  2 Griemeringhausen - Gewerbfläche (ca. 1,82 ha)
-  3 Müllenbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
-  4 Müllenbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
-  5 Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
-  6 Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
-  7 Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
-  8 Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
-  9 Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbfläche (ca. 22,91 ha)
-  10 Herreshagen/Kotthausenhöhe - Gewerbfläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
-  11 Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
-  12 Griemeringhausen/Höfel - Gewerbfläche (ca. 15,32 ha)
-  13 Hermansberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

--- Gemeindegrenze

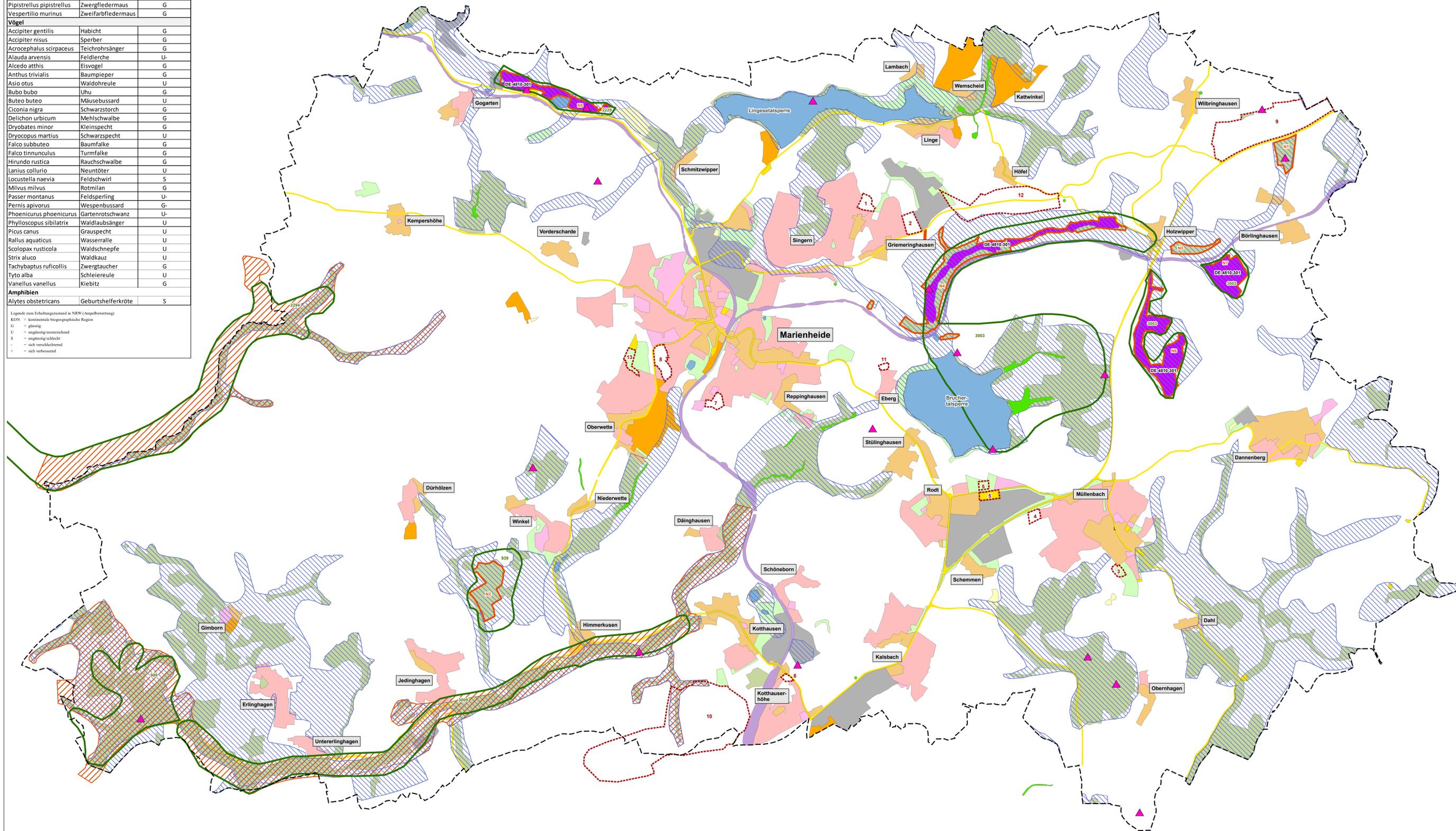
Projekt: <b>Gemeinde Marienheide- Neuaufstellung des Flächennutzungsplans</b>	
<b>Umweltbericht</b>	
Auftraggeber: <b>Der Bürgermeister Gemeinde Marienheide Hauptstr. 20 51709 Marienheide</b>	Bearbeiter/in: <b>G. Kursawe</b> Dipl. - Ing. Landschaftspflege Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)
	Geoinformation: <b>A. Detloff</b>
Planinhalt: <b>Thematische Karte 2: Regionale und überregionale Erschließung</b>	
Maßstab: 1: 20.000	Datum: 29. Mai 2019
	Geändert:
	<b>Dipl.- Ing. Günter Kursawe</b> Planungsgruppe Grüner Winkel Alte Schule Grunewald 17 51588 Nümbrecht Tel. 02293 - 4694 Fax 02293 - 2928 Email: Kursawe@Gruenerwinkel.de
	



# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide

Art	Wissenschaftlicher Name	Deutscher Name	Erhaltungszustand in NRW (KON)
<b>Säugetiere</b>			
	Myotis daubentonii	Wasserfledermaus	G
	Myotis myotis	Großes Mausohr	U
	Nyctalus noctula	Abendsegler	G
	Pipistrellus pipistrellus	Zwergfledermaus	G
	Vespertilio murinus	Zweifelfledermaus	G
<b>Vögel</b>			
	Accipiter gentilis	Habicht	G
	Accipiter nisus	Sperber	G
	Acrocephalus scirpaceus	Teichrohrsänger	G
	Alauda arvensis	Feldlerche	U
	Alcedo atthis	Eisvogel	G
	Anthus trivialis	Baumpieper	G
	Asio otus	Waldohreule	U
	Bubo bubo	Uhu	G
	Buteo buteo	Mäusebussard	U
	Ciconia nigra	Schwarzstorch	G
	Delichon urbicum	Mehlschwalbe	G
	Dryobates minor	Kleinspecht	G
	Dryocopus martius	Schwarzspecht	U
	Falco subbuteo	Baumfalke	G
	Falco tinnunculus	Turmfalke	G
	Hirundo rustica	Rauchschwalbe	G
	Lanius collurio	Neuntöter	U
	Locustella naevia	Feldschwirl	S
	Milvus milvus	Rotmilan	G
	Passer montanus	Feldsperling	U
	Pernis apivorus	Wespenbussard	G
	Phoenicurus phoenicurus	Gartenrotschwanz	U
	Phylloscopus sibilatrix	Waldlaubsänger	U
	Picus canus	Grauspecht	U
	Rallus aquaticus	Wasserralle	U
	Scolopax rusticola	Waldschnepfe	U
	Strix aluco	Waldkauz	U
	Tachybaptus ruficollis	Zwergtaucher	G
	Tyto alba	Schleiereule	U
	Vanellus vanellus	Kiebitz	G
<b>Amphibien</b>			
	Alytes obstetricans	Geburtsheiferkröte	S

Legende zum Erhaltungszustand in NRW (Angehörigkeit)  
 KON = internationale biogeographische Region  
 G = gutartig  
 U = ungünstig/anzureichend  
 S = ungünstig/schlecht  
 + = sich verschlechternd  
 - = sich verbessernd



## Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft

**Natura 2000 - Gebiete**  
 (Quelle: Opengeodata NRW - Daten von August 2017)  
 DE-4810-301 Wupper und Wipper bei Wipperführ

## Landschaftsplan 1: Marienheide / Lieberhausen

- Naturschutzgebiet**
  - N1 Quellgebiet der Wupper
  - N2 Steinbruch mit Höhle am Schieferstein
  - N3 Holzzipper
  - N4 Wipperau Eulenbecke
  - N5 Wipperau Gogarten
  - N6 Gervershäger Forst
  - N7 Deipsensiefen
- Geschützte Landschaftsbestandteile**

**Landschaftsschutzgebiet**  
 Die Flächen außerhalb der abgegrenzten Ortslagen sind weitgehend als Landschaftsschutzgebiete ausgewiesen.

## Landschaftsplan 12: Gummersbach

- Besonders geschützte Teile von Natur und Landschaft**

## Vorrangflächen Biotopverbund

- Flächen gemäß Biotopkataster NRW**
- Flächen gemäß Biotopverbund NRW**

## Bereiche für den Schutz der Natur (BSN)

- 939 Steinbruch mit Höhle Am Schieferstein
- 999 Feuchtwiese der Leppes mit angrenzendem Waldbereich
- 2229 Stauweiher Leiersmühle und Wipper-Talung
- 2294 Talung der Lindlarer Sülz
- 3003 Brucher Talsperre mit Tal der Wipper
- 3009 Leppetal zwischen Wilhelmstal und Niederkothausen

## Tierwelt

- Fundpunkte von planungsrelevante und seltenen / bemerkenswerten Arten**  
 (Quelle: LANUV Fundortdatabaser für Pflanzen und Tiere, abgerufen am 22.02.2018)

Brutvorkommen vom "Schwarzschor" sind bekannt, werden aber in dieser Karte aus artenschutzrechtlichen Gründen nicht dargestellt.

## Sonstige Planzeichen

- FNP-Daten Marienheide**
  - Wohnbaufläche
  - Kerngebiet und gemischte Bauflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
  - Sondergebiete die der Erhaltung dienen
  - Flächen für Gemeinbedarf
  - Flächen für Versorgungsanlagen
  - Talsperren und Gewässer
  - Grünflächen
  - Straßen
  - Bahnanlagen
- Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)**
  - 1 Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
  - 2 Griemeringhausen - Gewerbefläche (ca. 1,82 ha)
  - 3 Müllenbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
  - 4 Müllenbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
  - 5 Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
  - 6 Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
  - 7 Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
  - 8 Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
  - 9 Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbefläche (ca. 22,91 ha)
  - 10 Herreshagen/Kotthausenhöhe - Gewerbefläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
  - 11 Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
  - 12 Griemeringhausen/Höfel - Gewerbefläche (ca. 15,32 ha)
  - 13 Hermansberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

- Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)**
  - 1 Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
  - 2 Griemeringhausen - Gewerbefläche (ca. 1,82 ha)
  - 3 Müllenbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
  - 4 Müllenbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
  - 5 Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
  - 6 Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
  - 7 Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
  - 8 Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
  - 9 Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbefläche (ca. 22,91 ha)
  - 10 Herreshagen/Kotthausenhöhe - Gewerbefläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
  - 11 Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
  - 12 Griemeringhausen/Höfel - Gewerbefläche (ca. 15,32 ha)
  - 13 Hermansberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

Projekt:  
**Gemeinde Marienheide-Neuaufstellung des Flächennutzungsplans**  
**Umweltbericht**

Auftraggeber:  
 Der Bürgermeister  
 Gemeinde Marienheide  
 Hauptstr. 20  
 51709 Marienheide

Bearbeiterin:  
 G. Kursawe  
 Dipl.-Ing. Landschaftspflege  
 Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)

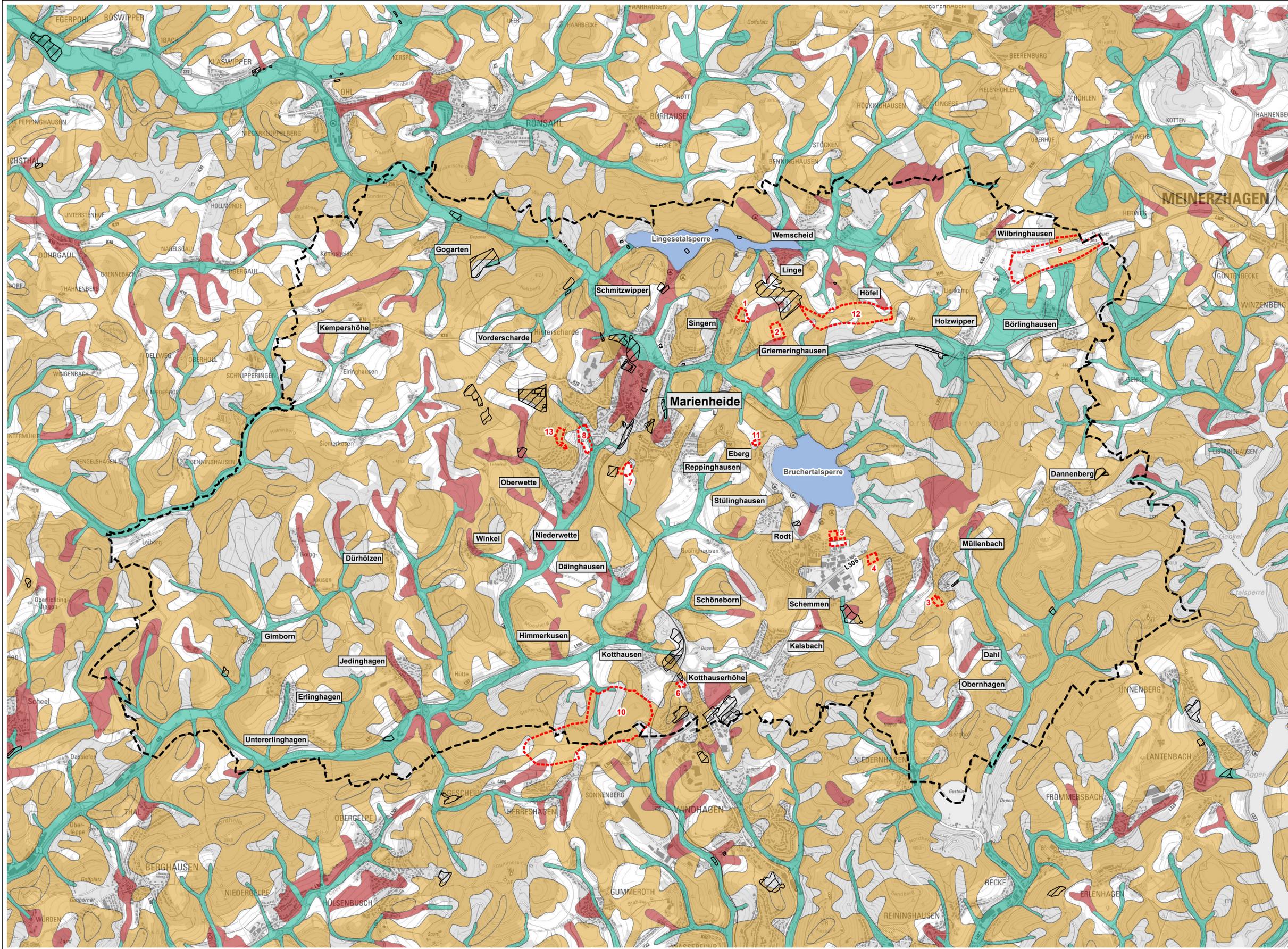
Geoinformation:  
 A. Detloff

Planinhalt:  
**Thematische Karte 3 : Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt**

Maßstab: 1:10.000  
 Datum: 29. Mai 2019  
 Geändert:



# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide



### Schutzwürdige Böden

(Quelle: Geologischer Dienst NRW)

-  Grundwasser- und Stauäseeböden; schutzwürdig: hohes Biotopotenzial für Sonderstandorte
-  Trockene bis extrem trockene, flachgründige Felsböden; schutzwürdig: hohes Biotopotenzial für Sonderstandorte
-  Braunerden; schutzwürdig: hohe natürliche Bodenfruchtbarkeit

### Sonstige Planzeichen

#### FNP-Daten Marienheide

-  Talsperren
-  Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)
  - 1 Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
  - 2 Griemeringhausen - Gewerbefläche (ca. 1,82 ha)
  - 3 Müllenbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
  - 4 Müllenbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
  - 5 Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
  - 6 Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
  - 7 Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
  - 8 Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
  - 9 Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbefläche (ca. 22,91 ha)
  - 10 Herreshagen/Kotthausen - Gewerbefläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
  - 11 Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
  - 12 Griemeringhausen/Höfel - Gewerbefläche (ca. 15,32 ha)
  - 13 Hermannsberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)
-  Flächen mit Altlasten
-  Gemeindegrenze

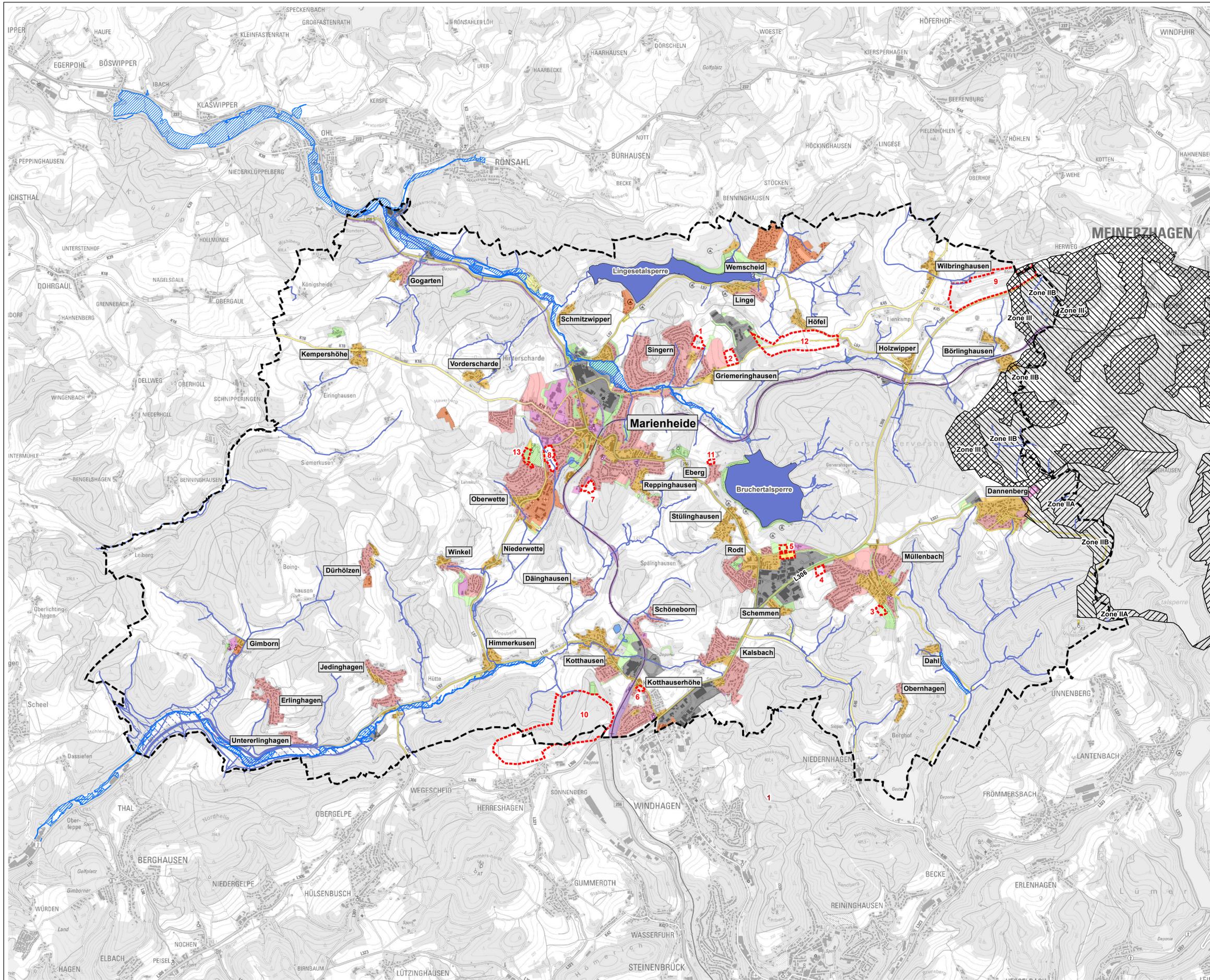
Projekt:		<b>Gemeinde Marienheide- Neuaufstellung des Flächennutzungsplans Umweltbericht</b>	
Auftraggeber:	Der Bürgermeister Gemeinde Marienheide Hauptstr. 20 51709 Marienheide	Bearbeiter/in:	G. Kursawe Dipl. - Ing. Landschaftspflege Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)
Planinhalt:	Thematische Karte 4: Boden		
Maßstab:	1: 20.000	Datum:	29. Mai 2019
			



**Dipl.- Ing. Günter Kursawe**  
Planungsgruppe Grüner Winkel  
Alte Schule Grunewald 17  
51588 Nümbrecht  
Tel. 02293 - 4694 Fax 02293 - 2928  
Email: Kursawe@Gruenerwinkel.de



# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide



**Schutzgut Wasser**

- Talsperren (Quelle: FNP)
- Gewässernetz (Quelle: Agger- und Wupperverband)
- Überschwemmungsgebiet (Quelle: Opengedat NRW)
- Talsperre (geplant) (Quelle: FNP)

**Wasserschutzgebiete (geplant)**  
(Quelle: Elwas Web)

- Wasserschutzgebiet Zone III
- Wasserschutzgebiet Zone IIA
- Wasserschutzgebiet Zone IIB

**Sonstige Planzeichen**

**FNP-Daten Marienheide**

- Wohnbaufläche
- Kerngebiet und gemischte Bauflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Sondergebiete die der Erhaltung dienen
- Flächen für Gemeinbedarf
- Flächen für Versorgungsanlagen
- Grünflächen
- Straßen
- Bahnanlagen

**Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)**

- Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
- Griemeringhausen - Gewerbefläche (ca. 1,82 ha)
- Müllensbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
- Müllensbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
- Rodt - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
- Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
- Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
- Marienheide - Leppestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
- Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbefläche (ca. 22,91 ha)
- Herreshagen/Kotthausenerhöhe - Gewerbefläche (insgesamt mit GM ca. 53,69 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
- Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
- Griemeringhausen/Höfel - Gewerbefläche (ca. 15,32 ha)
- Hermannsberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

--- Gemeindegrenze

Projekt: **Gemeinde Marienheide-Neuaufstellung des Flächennutzungsplans**  
Umweltbericht

Auftraggeber: <b>Der Bürgermeister Gemeinde Marienheide Hauptstr. 20 51709 Marienheide</b>	Bearbeiter/in: <b>G. Kursawe</b> Dipl.-Ing. Landschaftspflege Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)
	Geoinformation: <b>A. Detloff</b>

Planinhalt: **Thematische Karte 5: Wasser**

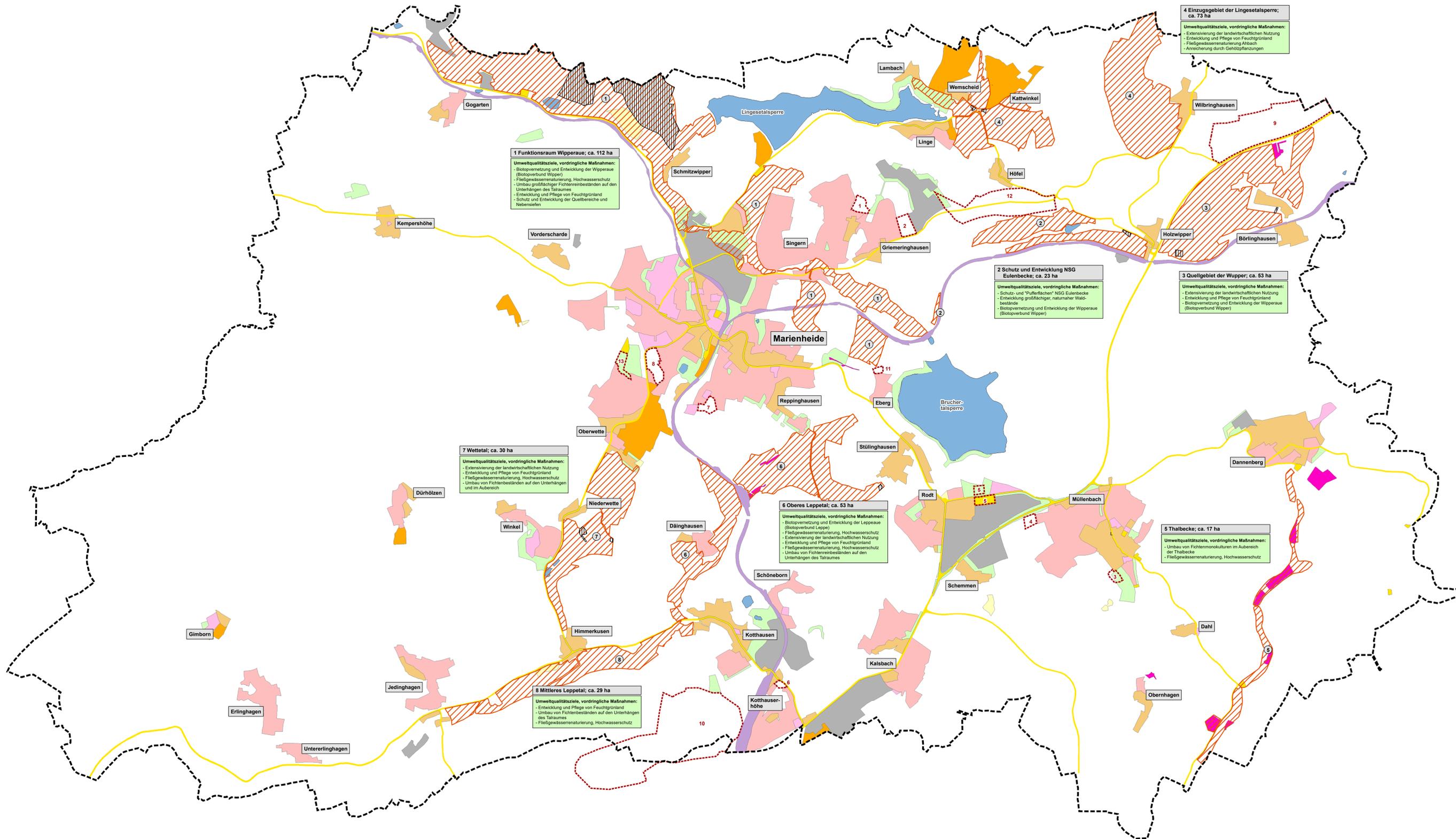
Maßstab: 1: 20.000	Datum: 29. Mai 2019
600 0 600 1.200 Meter	Geändert:

**G** Dipl.-Ing. Günter Kursawe  
Planungsgruppe Grüner Winkel  
Alte Schule Grunewald 17  
51588 Nümbrecht  
Tel. 02293 - 4694 Fax 02293 - 2928  
Email: Kursawe@Gruenerwinkel.de

N



# Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Marienheide



	<b>Suchraum; Flächenpool</b>	ca. 390 ha
①	Funktionsraum Wipperau	ca. 112 ha
②	Schutz und Entwicklung "NSG Eulenbecke"	ca. 23 ha
③	Quellgebiet der Wupper	ca. 53 ha
④	Einzugsgebiet der Lingesetalsperre	ca. 73 ha
⑤	Thalbecke	ca. 17 ha
⑥	Oberes Leppetal	ca. 53 ha
⑦	Wettetal	ca. 30 ha
⑧	Mittleres Leppetal	ca. 29 ha

**Gemeindeeigene Flächen in den Suchräumen**

**Sonstige Planzeichen**

**FNP-Daten Marienheide**

	Wohnbaufläche
	Kerngebiet und gemischte Bauflächen
	Gewerbliche Bauflächen
	Sondergebiete die der Erhaltung dienen
	Flächen für Gemeinbedarf
	Flächen für Versorgungsanlagen
	Talsperren und Gewässer
	Grünflächen
	Straßen
	Bahnanlagen

**Abgrenzung und Benennung der schutzgutrelevanten Standorte (Änderungsbereiche)**

1	Griemeringhausen - Wohnbaufläche (ca. 1,27 ha)
2	Griemeringhausen - Gewerbefläche (ca. 1,82 ha)
3	Müllenbach - Friedhof, Wohnbaufläche (ca. 0,73 ha)
4	Müllenbach - Wohnbaufläche, Erweiterung Krähenberg (ca. 0,83 ha)
5	Rott - Parkplatz (ca. 1,62 ha)
6	Kotthausen - Wohnbaufläche (ca. 0,37 ha)
7	Bockelsburger Weg - Wohnbaufläche (ca. 1,26 ha)
8	Marienheide - Lepestraße, Wohnbaufläche (ca. 2,62 ha)
9	Flugplatz Meinerzhagen - Gewerbefläche (ca. 22,91 ha)
10	Herreshagen/Kotthausenhöhe - Gewerbefläche (insgesamt mit OM ca. 53,59 ha, Marienheide ca. 34,76 ha)
11	Eberg/Brucher Talsperre - Wohnbaufläche (ca. 0,38 ha)
12	Griemeringhausen/Höfel - Gewerbefläche (ca. 15,32 ha)
13	Hermannsberg - Wohnbaufläche (ca. 1,22 ha)

**Gemeindegrenze**

Projekt: **Gemeinde Marienheide - Neuaufstellung des Flächennutzungsplans**  
**Umweltbericht**

Auftraggeber: **Der Bürgermeister Gemeinde Marienheide Hauptstr. 20 51709 Marienheide**

Bearbeiterin: **G. Kursawe**  
 Dipl.-Ing. Landespflege  
 Bund Deutscher Landschaftsarchitekten (BDLA)

Geoinformation: **A. Detloff**

Planned: **Thematische Karte 6 : Vorrangflächen Kompensation**

Maßstab: 1:10.000

Datum: **29. Mai 2019**

Geändert:

**Dipl.-Ing. Günter Kursawe**  
 Planungsgruppe Grüner Winkel  
 Alte Schule Grunewald 17  
 51588 Mönchenzweig  
 Tel. 02293 - 4894 Fax 02293 - 2928  
 Email: g.kursawe@gruenerwinkel.de