

Planungsamt Marienheide
Hauptstr. 20
51709 Marienheide



Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes

Anlagen: 1 Ausschnitt bisheriger Bebauungsplan

Angaben zu den überplanenden Grundstücken

Flurnummer	1236, 1043, 1235
Eigentümer: Vorname, Name Straße, Hausnummer Postleitzahl, Ort	

Angaben zu beabsichtigten Änderungen des Bebauungsplanes

Hiermit beantrage ich:

1. in Flurstück 1235 aus einer öffentlichen Verkehrsfläche, zu einer privaten Verkehrsfläche, zu ändern (Grund: vollständige Erschließung des Grundstückes mit der Flurnummer 1043)
2. Aktualisierung der Textlichen Festsetzung: Punkt 8, Flachdächer mit Trapezblech ermöglichen.
3. Festsetzung im Bebauungsplan ändern: Dachneigungen entfernen, da ein Staffelgeschoss geplant ist und eine Dachneigung, von 20-45°, somit nicht gut erreichbar sind.
4. In Flurstück 1236, Baufenster anpassen (s. Bebauungsplan)
5. In Flurstück 1043, Baufenster vergrößern auf 15x18m, wie im Bebauungsplan eingezeichnet

10. 10. 1932



Genehmigung
 Das im Bebauungsplan enthaltenen Fest-
 setzungen über die äußere Gestaltung der
 baulichen Anlagen nach § 103 der Bauordnung
 für das Land Nordrhein-Westfalen in der
 Fassung vom 15.07.1926 (M. Nr. 2. 266) sind
 als Bestätigung von § 103 Abs. 1 Nr. 1...
 Summe Nr. 106 / 1932
 Der Oberbürgermeister
 H. A. ...
 Z. H. H. H.