Neue Mustersatzung Zweitwohnungssteuer

Herr Woywod informiert den Ausschuss, dass der Städte- und Gemeindebund vor einigen Tagen eine neue Mustersatzung zur Zweitwohnungssteuer erstellt habe und allen Kommunen anrät, diese kurzfristig zu erlassen.

Für den Rat wird verwaltungsseitig eine Satzungsänderung zur Beschlussfassung vorgelegt.

Neuregelung Grundsteuer

RM Maurer erkundigt sich nach den Auswirkungen und dem Beginn des neuen Bewertungsverfahrens.

Herr Woywod erläutert, dass das Bundesverfassungsgericht den Gesetzgeber aufgefordert habe, eine Neuregelung umzusetzen. Bis zur Neuregelung der Bemessung dürfen die alten Regeln weiter angewendet werden. Doch auch danach gilt eine Übergangsregelung. Weitere verlässliche Aussagen kann er derzeit nicht geben.

Bürgermeister Meisenberg regt allerdings an, im kommenden Jahr über die Grundsteuer C zu beraten, da die Gemeinden die Möglichkeit erhalten, für unbebaute, baureife Grundstücke einen erhöhten Hebesatz festzulegen.

Buswartehäuschen Stülinghausen

RM Meckel erkundigt sich nach der Instandsetzung des Buswartehäuschens. Verwaltungsseitig wird mitgeteilt, dass mehrere Häuschen repariert werden müssen und dieses sukzessiv erfolge. Die defekten Glasscheiben werden durch Kunststoffplatten ersetzt.

Busbahnhof Marienheide

RM Rittel lobt das verbesserte Bahnhofsbild in den letzten Wochen.

Bürgermeister Meisenberg spricht hat, dass Herr Gebcke diese Aufgabe freiwillig übernommen und berichtet habe, dass die Verunreinigungen aber kaum der Rede wert waren.

Gemäß RM Schellberg wird zu diesem Thema hierzu eine Berichterstattung im kommenden Bau-, Planungs- und Umweltausschuss erfolgen.