Herr Dreiner erläutert, dass der Geltungsbereich nachträglich angepasst worden sei und die Ratsmitglieder den neuen Plan per E-Mail erhalten haben.

RM Maurer wundert sich, warum der Aufstellungsbeschluss nicht im Bau- und Planungsausschuss vorberaten worden sei.

Bürgermeister Meisenberg weist nochmals auf die gemeinsame Absprache hin, den BPA coronabedingt ausfallen zu lassen und die Beratung in den Rat zu schieben.

RM Maurer moniert des Weiteren, dass in der Beschlussvorlage auf § 31 BauGB verwiesen werde, dieser aber in der textlichen Festsetzung nicht aufgeführt sei.

Verwaltungsseitig wird darauf hingewiesen, dass die neuen textlichen Festsetzungen mit den beiden beabsichtigten Ausnahmeregelungen nach § 31 Abs. 1 BauGB erst noch ausformuliert werden müssen. Bei den in der Anlage beigefügten textlichen Festsetzungen handelt es sich um die bislang rechtskräftige Fassung. Aus diesem Grund taucht § 31 BauGB in der vorliegenden textlichen Festsetzung noch nicht auf.