

- Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau- und Planungsausschuss angehören

## Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
<b>Bau- und Planungsausschuss</b>		<b>03. Sitzung</b>
Wochentag	Datum	Uhrzeit
<b>Mittwoch</b>	<b>24.03.2021</b>	<b>18:00 Uhr</b>
Sitzungsort		
<b>Jahnhalle, Jahnstraße 20, 51709 Marienheide</b>		

**Für alle Teilnehmer der Sitzung besteht Maskenpflicht, auch am Sitzplatz.**

**Es muss sich hierbei um FFP2-Masken oder medizinische Masken handeln.**

## Tagesordnung

### Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Antrag der FDP-Fraktion vom 13.02.2021; Neubaugebiet Schöttlenberg	<b>AT/035/21</b>	
2	Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für Marienheide (Entwurf); Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange	<b>BV/045/21</b>	

3	Bebauungsplan Nr. 93 "Gervershagener Straße/Unnenberger Straße"; a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Nachbargemeinden sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB b) Durchführung der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB	<b>BV/043/21</b>	
4	81. Änderung des Flächennutzungsplanes und 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Brucher Talsperre"; modifizierter Aufstellungsbeschluss	<b>BV/039/21</b>	
5	Bebauungsplan Nr. 6 N "Kalsbach", 3. Änderung gem. §13 BauGB; Aufstellungsbeschluss	<b>BV/041/21</b>	
6	9. Änderung des Bebauungsplans Nr. 32 "Reppinghausen", gem. § 13 BauGB a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 13 Abs. 2 und 3 bzw. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	<b>BV/040/21</b>	
7	Widmung einer Verkehrsfläche im Gemeindegebiet Marienheide; Erlinghagener Straße Grundstücke Gemarkung Marienheide, Flur 72, Flurstück 19 und Flur 73, Flurstück 14	<b>BV/003/21</b>	
8	Widmung einer Verkehrsfläche im Gemeindegebiet Marienheide; Teilstück der Straße "Am Wüllenberg" Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 95, Flurstück Teil aus 141	<b>BV/002/21</b>	
9	Mitteilungen und Verschiedenes		

### Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Vergaben		
1.1	Vergabe; Sanierung B 256 und L 97 – 2. Bauabschnitt Verkehrskonzept	<b>BV/044/21</b>	
2	Aktueller Bericht über Baumaßnahmen		

3	Aktueller Bericht über Bauanträge		
4	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

gez. Matthias Wittke