

- Mitglieder des Bau- und Planungsausschuss
- **Nachrichtlich** an die Ratsmitglieder die nicht dem Bau- und Planungsausschuss angehören

Einladung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie zu folgender Sitzung ein:

Gremium		
Bau- und Planungsausschuss		06. Sitzung
Wochentag	Datum	Uhrzeit
Mittwoch	18.08.2021	18:00 Uhr
Sitzungsort		
Jahnhalle, Jahnstraße 20, Marienheide		

Für alle Teilnehmer der Sitzung besteht Maskenpflicht, auch am Sitzplatz.

Es muss sich hierbei um FFP2-Masken oder medizinische Masken handeln.

Tagesordnung

Öffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	83. Änderung des Flächennutzungsplans und Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8 "Seniorenwohnanlage ehem. VdK-Heim – Brucher Talsperre";	BV/132/21	

	Aufstellungsbeschluss		
2	81. Änderung des Flächennutzungsplans und Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 7 "Wochenendhausgebiet - Brucher Talsperre"; Wechsel des Verfahrens vom Angebotsbebauungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan gem. § 12 BauGB; Erneuter Aufstellungsbeschluss	BV/133/21	
3	4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 47 "B 256/Martin-Luther-Straße" gem. § 13a Baugesetzbuch; Aufstellungsbeschluss	BV/134/21	
4	Bebauungsplan Nr. 93 "Gervershagener Straße/Unnenberger Straße" a) Ergebnis der Beteiligung der Öffentlichkeit, der Nachbargemeinden sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 2 Abs. 2 und 4, § 3 Abs.1 und 2 sowie § 4 Abs. 1 und 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	BV/127/21	
5	3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 N "Kalsbach" gem. § 13 Baugesetzbuch; a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. § 13 i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB, b) Satzungsbeschluss	BV/122/21	
6	Beantragung eines Skateparks am Heilteich in Marienheide; Anregung nach § 24 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen	BV/135/21	
7	Richtlinie und Beauftragung eines Stadtteilarchitekten zur Umsetzung des Hof- und Fassadenprogramms im Zuge des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes für den Ortskern von Marienheide; Beschluss	BV/136/21	
8	Widmung einer Verkehrsfläche im Gemeindegebiet Marienheide; Paul-Lücke-Straße Grundstücke Gemarkung Marienheide, Flur 94, Flurstück 63 und 97	BV/124/21	
9	Widmung einer Verkehrsfläche im Gemeindegebiet Marienheide; Neuenhauser Straße Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 103, Flurstück 88	BV/125/21	
10	Widmung von Verkehrsflächen im Gemeindegebiet Marienheide; Däinghausen Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 85, Flurstücke 103, 117, 125, T. a. 30 und T.a. 22	BV/126/21	
11	Mitteilungen und Verschiedenes		

Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Beratungsgegenstand	Drucks. Nr.	Bemerk.
1	Vergaben		
1.1	Vergabe; Deckensanierung Erlinghagener Straße	BV/123/21	
1.2	Vergabe; Kanalsanierung Gimborner Straße	BV/130/21	
2	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gem. § 60 Abs. 3 GO NRW; Infrastrukturausbau der Ganztagsbetreuung für Grundschul Kinder; GGS/OGS Müllenbach: Grüner Gruppenraum mit Sensorik- und Haptikpfad	BV/131/21	
3	Bebauungsplan Nr. 93 "Gervershagener Straße/ Unnenberger Straße"; Abschluss eines städtebaulichen Vertrages	BV/128/21	
4	Aktueller Bericht über Bauanträge		
5	Mitteilungen und Verschiedenes		

Freundliche Grüße

gez. Matthias Wittke