

Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Hubertusweg – Schlenke“ gemäß § 13 BauGB;
Ergebnis des eingeschränkten Beteiligungsverfahrens und Beschluss zur Durchführung eines weiteren Beteiligungsverfahrens

Beratungsfolge:	Abstimmungsergebnis			Sitzungs- termin
	einst.	Enth.	Gegen.	
Bau- und Planungsausschuss				24.08.00

Finanzielle Auswirkungen: Nein

Sachverhalt:

Der Rat der Gemeinde hat in seiner Sitzung am 23.05.2000 die Durchführung der 4. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 „Hubertusweg – Schlenke“ beschlossen. Mit Schreiben vom 17.06.2000 wurde sowohl den in ihren Aufgaben berührten Trägern öffentlicher Belange als auch den betroffenen Bürgern Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben. Während dieser Verfahrensschritte gingen zwei Stellungnahmen ein, die zu behandeln sind. Einzelheiten hierzu sind den in Fotokopie beigefügten Originaleingaben sowie einer Auflistung, wie mit den Anregungen verfahren werden soll, zu entnehmen.

Hierauf basierend ergeben sich Vergrößerungen der überbaubaren Grundstücksflächen, die ein erneutes Beteiligungsverfahren gemäß § 13 BauGB erforderlich machen. Sowohl den betroffenen Bürgern als auch den in ihren Aufgaben berührten Trägern öffentlicher Belange soll deswegen nochmals Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben werden.

Anlagen

- ◆ Fotokopien der Originaleingaben
- ◆ Auflistung der Stellungnahmen
- ◆ Übersichtsplan, aus dem der erweiterte Geltungsbereich der Änderung hervorgeht
- ◆ Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 34

Beschlussvorschlag:

- a) Es wird über die während des eingeschränkten Beteiligungsverfahrens vorgetragenen Anregungen beschlossen.
 - b) Es wird beschlossen, ein erneutes Beteiligungsverfahren gemäß § 13 BauGB durchzuführen.
-

2. Wvl. zur Sitzung

In Vertretung

Hans-Dieter Hütt

Marienheide, 18. Juli 2000