



Beschlussvorlage

Tagesordnungspunkt:

Behandlung von Bauanträgen und Bauvoranfragen;
Errichtung eines Carports auf dem Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 46,
Flurstück 716/18 in Siemerkusen 18, Marienheide

Beratungsfolge:	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis		
		einst.	Enth.	Gegen.
Bau-, Planungs- und Umweltausschuss	14.06.2007			

Finanzielle Auswirkungen:

☐ Ja

☒ Nein

Sachverhalt:

Beantragt wird die Erteilung einer Baugenehmigung für die Errichtung eines Carports in Holzbauweise auf dem im Außenbereich gelegenen Grundstück Gemarkung Marienheide, Flur 46, Flurstück 716/18 in Siemerkusen 18, Marienheide.

Im Außenbereich ist ein sonstiges Vorhaben nur zulässig, wenn insbesondere seine Ausführung oder Benutzung öffentliche Belange nicht beeinträchtigt.

Im vorliegenden Fall ist die Darstellung des Flächennutzungsplanes (Fläche für die Landwirtschaft) obsolet, da das Grundstück mit einem zulässigerweise errichteten Wohnhaus bebaut ist, dessen Aufstockung im Juli 1994 bauaufsichtlich genehmigt worden ist.

Anlage

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen gem. § 36 BauGB für die Errichtung eines Carports in Siemerkusen 18, Marienheide, wird erteilt.

Im Auftrag

Armin Hombitzer

Marienheide, 28. Juni 2007