



Niederschrift

Gremium			
Rat			18. Sitzung
Sitzungsort			Sitzungstag
Rathaus, Sitzungssaal, Hauptstraße 20, Marienheide			11.03.2008
Datum der Einladung	Einladungsnachtrag	Sitzungsbeginn	Sitzungsende
04.03.2008		16:00 Uhr	18:00 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzende/r

Töpfer, Uwe

Bürgermeister

Ratsmitglieder CDU

Alefelder, Stephan

CDU

Heedt, Rudolf

CDU

Hüttenmeister, Monika

CDU

Kremer, Dieter

CDU

Liebig, Rolf

CDU

bis 17:35 Uhr

Meier, Oskar

CDU

Neumann, Henner

CDU

Peppinghaus, Yvonne

CDU

ab 17:30 Uhr

Ritter, Markus

CDU

Saam, Ulrich

CDU

Sarstedt, Karen

CDU

Schneider, Ulrich

CDU

Schneider, Wilfried

CDU

Tokarski, Jörg

CDU

Ratsmitglieder SPD

Beyer, Christoph

SPD

Borner, Kurt

SPD

Fernholz, Wilfried

SPD

Kirkes, Walter

SPD

Kühr, Ralph

SPD

Kühr, Rolf

SPD

Meckel, Birgit

SPD

Vetter, Anke

SPD

Wottrich, Sven

SPD

Ratsmitglieder FDP

Pilz, Stefan

FDP

Rittel, Jürgen

FDP

Ratsmitglieder UWG

Lauert, Dieter

UWG

Vach, Karl Heinz

UWG

Es fehlte:Ratsmitglieder SPD

Kühnel, Andreas

SPD

Von der Verwaltung:

Eggert, Hartwig

Himmeröder, Manfred

Hombitzer, Armin

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung. Er stellt fest, dass der Rat der Gemeinde ordnungsgemäß und fristgemäß eingeladen worden und beschlussfähig ist. Hiergegen werden keine Einwendungen erhoben.

Öffentliche Sitzung:

1	Festlegung der Zahl der für den Rat der Gemeinde zu wählenden Vertreter	Drucksache Nr. BV/035/08
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Die mit Satzung vom 10.06.2003 festgelegte Zahl von 28 für den Rat der Gemeinde zu wählenden Vertreter, davon 14 in Wahlbezirken, wird bestätigt. Sie soll bei den weiteren Kommunalwahlen auf unbestimmte Dauer Anwendung finden.	

2	Kommunalwahlen 2009; Wahl der Beisitzer und ihrer Stellvertreter für den Wahlausschuss	Drucksache Nr. BV/040/08
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
-------------------	------------------------------------

Der Wahlausschuss wird mit 10 Beisitzern sowie der entsprechenden Zahl an Stellvertretern besetzt. Folgende Ratsmitglieder werden gewählt:

Ordentliche Mitglieder:

Stellvertreter:

CDU

1. Karen Sarstedt
2. Dieter Kremer
3. Monika Hüttenmeister
4. Ulrich Saam
5. Stephan Alefelder
6. Markus Ritter

Ulrich Schneider
Wilfried Schneider
Henner Neumann
Rolf Liebig
Yvonne Peppinghaus
Oskar Meier

SPD

1. Anke Vetter
2. Sven Wottrich
3. Ralph Kühn
4. Wilfried Fernholz

Rolf Kühn
Birgit Meckel
Kurt Borner
Christoph Beyer

3	Ersatzwahlen	
----------	---------------------	--

3.1	Antrag der FDP-Fraktion auf Ausschussumbesetzung	Drucksache Nr. AT/045/08
------------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Dem Antrag der FDP-Fraktion auf Umbesetzung im Bau,- Planungs- und Umweltausschuss wird entsprochen.	

4	Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Marienheide für 2008	Drucksache Nr. BV/003/08
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Rat beschließt die Satzung über die Festsetzung der Steuersätze für die Grund- und Gewerbesteuer in der Gemeinde Marienheide für das Haushaltsjahr 2008.	

5	Stellenplan 2008	Drucksache Nr. BV/197/07/1
----------	-------------------------	--------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Der Stellenplan für das Haushaltsjahr 2008 wird beschlossen.	

6	Haushaltssatzung und -plan für das Haushaltsjahr 2008	
----------	--	--

6.1	Anträge und Beschlüsse der SPD-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2008	Drucksache Nr. AT/019/08
------------	--	------------------------------------

6.2	Anträge und Stellungnahmen der CDU-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2008	Drucksache Nr. AT/020/08
------------	--	------------------------------------

6.3	Stellungnahmen und Beschlüsse der FDP-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2008	Drucksache Nr. AT/024/08
------------	---	------------------------------------

6.4	Stellungnahmen und Beschlüsse der UWG-Fraktion zu den Haushaltsplanberatungen 2008	Drucksache Nr. AT/028/08
------------	---	------------------------------------

Im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Bau,- Planungs- und Umweltausschuss sind die Anträge, Beschlüsse und Stellungnahmen aller Fraktionen abschließend bearbeitet worden. Lediglich der Antrag der CDU-Fraktion, den Ansatz für eine Urnenwand zu streichen und mit den freiwerdenden Mitteln die maroden Friedhofshallen zu sanieren, ist bis zur heutigen Sitzung zurückgestellt worden.

Aufgrund der Ausführungen der Verwaltung ist die CDU-Fraktion mit einem Sperrvermerk einverstanden. Dies beschließt der Rat der Gemeinde **einstimmig**.

6.5	Veränderungsnachweis zum Haushaltsplanentwurf 2008	Drucksache Nr. BV/027/08/1
------------	---	--------------------------------------

6.6	Liste der freiwilligen Ausgaben 2008 (Kontingentierungsrahmen)	Drucksache Nr. BV/196/07/1
------------	---	--------------------------------------

Eine Beschlussfassung zu beiden Unterpunkten ist nicht erforderlich. Der Veränderungsnachweis und die Liste der freiwilligen Ausgaben werden zur Kenntnis genommen.

Danach halten die Fraktionen ihre Haushaltsreden; sie sind dieser Niederschrift als Anlage nachgeheftet.

6.7	Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2008	Drucksache Nr. BV/038/08
------------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: zwei Gegenstimmen
Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2008 wird beschlossen.	

7	Haushaltssicherungskonzept für die Haushaltsjahre 2009 - 2011 (Textfassung)	Drucksache Nr. BV/195/07/1
----------	--	--------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: zwei Gegenstimmen
Das Haushaltssicherungskonzept für die Jahre 2009 bis 2011 wird beschlossen.	

Um 17:15 Uhr ruft Bürgermeister Töpfer die Einwohnerfragestunde auf. Herr Josef Funke, Dältenberg, fragt u. a. danach, was man tun könne, damit die gelben Säcke nicht tagelang vor den Häusern stünden. Bürgermeister Töpfer sagt zu, in der nächsten Rundblick-Ausgabe nochmals einen Aufruf an die Grundstückseigentümer zu veröffentlichen.

Um 17:15 Uhr macht der Rat der Gemeinde eine Pause bis 17:30 Uhr.

8	19. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Ortskern Marienheide" a) Ergebnis der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1+2 und 4 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/005/08
----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Über die Stellungnahmen, die während der Beteiligungsverfahren gem. §§ 2 Abs. 2, 3 Abs. 1+2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, wird wie in der beiliegenden Liste dargelegt abgewägt und beschlossen. b) Die 19. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 „Ortskern Marienheide“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl.I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW S. 666/SGV.NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist der Bebauungsplanänderung eine Begründung und ein Umweltbericht beigelegt.	

9	20. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 25 "Ortskern Marienheide" Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/015/08
----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Es wird beschlossen, für den Bebauungsplan Nr. 25 „Ortskern Marienheide“ ein 20. Änderungs- und Erweiterungsverfahren durchzuführen. Der Geltungsbereich des Bauleitplanes geht aus der beigelegten Anlagekarte hervor.	

10	10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 "Ortskern Müllbach", a) Ergebnis des eingeschränkten Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB	Drucksache Nr. BV/202/07
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Über die Anregungen die während des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, wird wie in der beigelegten Auflistung dargelegt, abgewägt und beschlossen. b) Die 10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 „Ortskern Müllbach“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl.I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW (GV NRW S. 666/SGV.NRW 2023) in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist der Bebauungsplanänderung eine Begründung beigelegt.	

11	68. Änderung des Flächennutzungsplanes "Brucher Talsperre/Waldhotel" und 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 42 "Brucher Talsperre"; Erweiterung der Geltungsbereiche	Drucksache Nr. BV/018/08
-----------	--	------------------------------------

Ratsmitglied Ralph Kühr nimmt gemäß § 31 GO an der Behandlung dieses Tagesordnungspunkts nicht teil.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Die Erweiterung des Geltungsbereiches der 68. Änderung des Flächennutzungsplanes und der 7. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 42 „Brucher Talsperre“ wird beschlossen. Der zukünftige Geltungsbereich der beiden Bauleitplanungen geht aus den beigefügten Anlagen hervor.	

12	Bebauungsplan Nr. 68 "Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe)", 3. Änderung gem. §13 BauGB; a) Ergebnis des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB b) Satzungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/002/08
-----------	---	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
a) Da keine Anregungen während des Beteiligungsverfahrens gem. § 13 Abs. 2 BauGB vorgetragen wurden, erübrigt sich eine Beschlussfassung hierzu. b) Die 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 68 „Konversion Griemeringhausen, Teil A (Gewerbe)“ wird gem. § 10 Abs. 1 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I. S. 2414) in Verbindung mit § 7 GONW in den zur Zeit gültigen Fassungen als Satzung beschlossen. Gemäß § 9 Abs. 8 BauGB ist der Bebauungsplanänderung eine Begründung beigefügt.	

13	69. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 82 "Alte Bahnhofsfäche Holzzipper" Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/205/07/1
-----------	--	--------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
-------------------	------------------------------------

Es wird beschlossen ein 69. Änderungsverfahren für den Flächennutzungsplan durchzuführen. Parallel hierzu soll der Bebauungsplan Nr. 82 „Alte Bahnhofsfäche Holzvipper“ aufgestellt werden.

14	Bebauungsplan Nr. 83 "Siedlungserweiterung Müllenbach"; Aufstellungsbeschluss	Drucksache Nr. BV/006/08
-----------	--	------------------------------------

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch vom 23.09.2004 (BGBl. I. S 2414) wird der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 83 „Siedlungserweiterung Müllenbach“ gefasst.	

15	Satzung über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortseils Dürhölzen gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB	Drucksache Nr. BV/203/07
-----------	---	------------------------------------

Ratsmitglied Henner Neumann nimmt gemäß § 31 GO an der Behandlung dieses Tagesordnungspunkts nicht teil.

Beschluss:	Abstimmungsergebnis: einstimmig
Es wird beschlossen, eine Satzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB über die Einbeziehung von Außenbereichsflächen zur Festlegung des im Zusammenhang bebauten Ortes Dürhölzen zu erarbeiten.	

16	Ausgeführte Ratsbeschlüsse seit der letzten Ratssitzung am 11.12.2007	Drucksache Nr. IV/034/08
-----------	--	------------------------------------

Der Rat der Gemeinde nimmt den Bericht zur Kenntnis.

17	Mitteilungen und Verschiedenes	
-----------	---------------------------------------	--

▪ **PPP**

Bürgermeister Töpfer weist darauf hin, dass morgen um 14:00 Uhr die Lenkungsgruppe tagt. Interessierte Ratsmitglieder seien ebenfalls eingeladen, an dieser Sitzung teilzunehmen.

Darüber hinaus finde am 31. März eine Informationsveranstaltung für Ratsmitglieder und Sachkundige Bürger und am 2. April im Pädagogischen Zentrum der Gesamtschule eine Bürgerinformation statt.

▪ **Gespräch mit dem Einzelhandel**

Das diesjährige Gespräch mit dem Marienheider Einzelhandel ist für den 7. April, 19:00 Uhr terminiert.

▪ **Einsatz von Parkkrallen**

Ratsmitglied Borner fragt, ob auch in Marienheide für säumige Steuerzahler vom Einsatz der Parkkrallen Gebrauch gemacht werde. Herr Himmeröder führt aus, dass die Gemeinde zwar über dieses Gerät verfüge, es aber sehr zurückhaltend einsetze.

Der Rat spricht sich dafür aus, künftig diese Zurückhaltung aufzugeben.

- Ratsmitglied Ulrich Schneider bemängelt, dass am vergangenen Freitag die Flutlichtanlage auf dem Sportplatz die ganze Nacht gebrannt hat. Die Verwaltung wird der Sache nachgehen.

Vorsitzender:

Schriftführerin:

gez.

gez.

Uwe Töpfer
Bürgermeister

Beate Klette